



КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

РЕШЕНИЕ № 555 - ДСИЦ

от 27.08.2026 г.

В Комисията за финансов надзор е постъпило заявление, вх. № РГ-05-1270-56 от 20.08.2026 г., от „Софарма имоти“ АДСИЦ, гр. София, за издаване на одобрение по чл. 27, ал. 6 от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел и за дружествата за секюритизация (ЗДСИЦДС) на допълнение в договор за възлагане на дейности на трето лице по смисъла на чл. 27, ал. 4 от ЗДСИЦДС. Видно от приложените документи допълнението на Договора от 04.04.2006 г. за възлагане на дейности на трето лице по смисъла на чл. 27, ал. 4 от ЗДСИЦДС, сключен между „Софарма имоти“ АДСИЦ и „Телекомплект“ АД, се състои във възлагане на конкретна поръчка по Договора за извършване на дейност като трето лице по чл. 27, ал. 4 от ЗДСИЦДС от 04.04.2006 г., чрез сключване на допълнително споразумение по т. 10.2, изречение второ от Договора, изменен с Анекс № 3 от 20.03.2023 г., съставляващо, с цел спазване особените изисквания на чл. 160 и сл. от Закона за устройство на територията, договор за проектиране и строителство, в рамките на и без промяна в обхвата на възложените с Договора от 04.04.2006 г. дейности по чл. 27, ал. 1 и ал. 3 от ЗДСИЦДС.

Като взе предвид, че представеното заявление и приложените към него документи отговарят на изискванията на ЗДСИЦДС, **на основание чл. 13, ал. 1, т. 6 от Закона за Комисията за финансов надзор (ЗКФН) и чл. 27, ал. 6 във връзка с ал. 5 и чл. 15, ал. 5 от ЗДСИЦДС,**

КОМИСИЯТА ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

РЕШИ:

Одобрява представения със заявление, вх. № РГ-05-1270-56 от 20.08.2026 г., Договор за проектиране и строителство, сключен на 20.08.2026 г. между „Софарма имоти“ АДСИЦ, гр. София, ЕИК 175059266 и „Телекомплект“ АД, гр. София, ЕИК 831643753, като допълнително споразумение по т. 10.2, изречение второ към Договор за извършване на дейност като трето лице по чл. 27, ал. 4 от ЗДСИЦДС, сключен между същите страни на 04.04.2006 г. и изменен с Анекс № 3 от 20.03.2023 г.

На основание чл. 13, ал. 3 от ЗКФН, решението може да бъде обжалвано пред Административен съд - София област в 14-дневен срок от съобщаването му. Обжалването на решението не спира изпълнението на индивидуалния административен акт. При обжалване чл. 166 от Административнопроцесуалния кодекс не се прилага.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

ВАСИЛ ГОЛЕМАНСКИ