



## КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

### РЕШЕНИЕ № 227 - ДСИЦ

от 07.04.2026 г.

В Комисията за финансов надзор е постъпило заявление, вх. № РГ-05-1368-4 от 17.03.2026 г., от „Рой Пропърти Фънд“ АДСИЦ, гр. София и допълнително са представени документи с писмо, вх. № РГ-05-1368-4 от 31.03.2026 г., с искане за издаване на одобрение по чл. 27, ал. 6 от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел и за дружествата за секюритизация (ЗДСИЦДС) на договор с трето лице по чл. 27, ал. 4 от ЗДСИЦДС.

Като взе предвид, че представеното заявление и приложените към него документи отговарят на изискванията на ЗДСИЦДС, **на основание чл. 13, ал. 1, т. 6 от Закона за Комисията за финансов надзор (ЗКФН) и чл. 27, ал. 6 във връзка с чл. 15, ал. 5 от ЗДСИЦДС,**

## КОМИСИЯТА ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

### РЕШИ:

**Одобрява представения с писмо, вх. № РГ-05-1368-4 от 31.03.2026 г., Договор за професионални услуги от 27.03.2026 г., сключен между „Рой Пропърти Фънд“ АДСИЦ и „Сателит Х“ АД, ЕИК 203731642, за възлагане на дейности по чл. 27, ал. 3 от ЗДСИЦДС (воденето и съхраняването на счетоводна и друга отчетност) на „Сателит Х“ АД, като трето лице по смисъла на чл. 27, ал. 4 от ЗДСИЦДС.**

На основание чл. 13, ал. 3 от ЗКФН, решението може да бъде обжалвано пред Административен съд - София област в 14-дневен срок от съобщаването му, което не спира неговото изпълнение. Обжалването на решението не спира изпълнението на индивидуалния административен акт. При обжалване чл. 166 от Административнопроцесуалния кодекс не се прилага.

### ПРЕДСЕДАТЕЛ:

**ВАСИЛ ГОЛЕМАНСКИ**