



КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

РЕШЕНИЕ № 484 - Е от 06.08.2025 г.

Подадено е заявление, вх. № РГ-05-1185-36 от 25.06.2025 г., за одобрение от Комисията за финансов надзор (КФН) на проспект и допълнително с писма, вх. № РГ-05-1185-36 от 28.07.2025 г. и вх. № РГ-05-1185-36 от 05.08.2025 г., са приложени коригиран проспект за допускане до търговия на регулиран пазар на емисия обезпечени облигации, издадени от „Актив Пропъртис“ АДСИЦ, гр. Пловдив, и допълнителни документи.

Като взе предвид, че представеното заявление и приложените към него документи отговарят на изискванията на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и Наредба № 22 от 29.07.2005 г. за условията и реда за вписване и отписване на публични дружества, други емитенти на ценни книжа и емисии ценни книжа в регистъра на Комисията за финансов надзор (Наредба № 22), **на основание чл. 13, ал. 1, т. 9 от Закона за Комисията за финансов надзор (ЗКФН), чл. 89п, ал. 3 от ЗППЦК и чл. 12, ал. 2 от Наредба № 22,**

КОМИСИЯТА ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

РЕШИ:

Одобрява проспект за допускане до търговия на регулиран пазар на емисия в размер на 12 000 000 (дванадесет милиона) евро, разпределени в 12 000 (дванадесет хиляди) броя обикновени, безналични, поименни, лихвоносни, свободно прехвърляеми, обезпечени, неконвертируеми облигации, с номинална стойност на една облигация в размер на 1 000 (хиляда) евро, с плаващ лихвен процент в размер, формиран от 6-месечен EURIBOR, увеличен с надбавка от 1,00%, но общо не по-малко от 3,00% и общо не повече от 5,00% годишно, платим на 6-месечен период, с дата на емитиране 29.04.2025 г. и дата на падеж 29.04.2032 г., с ISIN код BG2100007256, издадена от „Актив Пропъртис“ АДСИЦ, гр. Пловдив, съгласно решение на Съвета на директорите от 24.04.2025 г.

Вписва посочената емисия облигации в регистъра по чл. 30, ал. 1, т. 3 от ЗКФН, воден от КФН, с цел търговия на регулиран пазар.

На основание чл. 13, ал. 3 от ЗКФН, решението може да бъде обжалвано пред Административен съд - София област в 14-дневен срок от съобщаването му. Обжалването на решението не спира изпълнението на индивидуалния административен акт. При обжалване чл. 166 от Административнопроцесуалния кодекс не се прилага.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

ВАСИЛ ГОЛЕМАНСКИ