



КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

РЕШЕНИЕ № 431 - Е от 15.07.2025 г.

Подадено е заявление, вх. № РГ-05-1773-1 от 11.04.2025 г., за одобрение от Комисията за финансов надзор (КФН) на проспект и допълнително с писма, вх. № РГ-05-1773-1 от 13.06.2025 г. и вх. № РГ-05-1773-1 от 09.07.2025 г., са представени коригиран проект на проспект за допускане до търговия на регулиран пазар на емисия обезпечени облигации, издадени „Имо Пропърти Инвестмънтс София“ ЕАД, гр. София, и допълнителни документи.

Като взе предвид, че представеното заявление и приложените към него документи отговарят на изискванията на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и Наредба № 22 от 29.07.2005 г. за условията и реда за вписване и отписване на публични дружества, други емитенти на ценни книжа и емисии ценни книжа в регистъра на Комисията за финансов надзор (Наредба № 22), **на основание чл. 13, ал. 1, т. 7 и т. 9 от Закона за Комисията за финансов надзор (ЗКФН), чл. 89п, ал. 3 от ЗППЦК и чл. 12, ал. 2 от Наредба № 22,**

КОМИСИЯТА ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

РЕШИ:

Одобрява проспект за допускане до търговия на регулиран пазар на емисия в размер на 15 000 000 (петнадесет милиона) евро, разпределени в 15 000 (петнадесет хиляди) броя обикновени, поименни, лихвоносни, безналични, свободно прехвърляеми, обезпечени, неконвертируеми облигации, с номинална стойност на една облигация в размер на 1 000 (хиляда) евро, с плаващ лихвен процент в размер, формиран от 6-месечен EURIBOR, увеличен с надбавка от 1,00%, но общо не по-малко от 2,50% и общо не повече от 5,00% годишно, платим на 6-месечен период, с дата на емитиране 26.11.2024 г. и дата на падеж 26.11.2031 г., с ISIN код BG2100050249, издадена от „Имо Пропърти Инвестмънтс София“ ЕАД, гр. София, съгласно решение от 08.11.2024 г. на едноличния собственик на капитала на „Имо Пропърти Инвестмънтс София“ ЕАД.

Вписва посочената емисия облигации в регистъра по чл. 30, ал. 1, т. 3 от ЗКФН, воден от КФН, с цел търговия на регулиран пазар.

Вписва „Имо Пропърти Инвестмънтс София“ ЕАД като емитент в регистъра по чл. 30, ал. 1, т. 3 от ЗКФН, воден от КФН.

На основание чл. 13, ал. 3 от ЗКФН, решението може да бъде обжалвано пред Административен съд – София област в 14-дневен срок от съобщаването му, което не спира неговото изпълнение. При обжалване чл. 166 от Административнопроцесуалния кодекс не се прилага.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

ВАСИЛ ГОЛЕМАНСКИ