

Цел

В настоящия документ се предоставя ключова информация относно този инвестиционен продукт. Документът не е с рекламна цел. Законът изисква тази информация да Ви бъде предоставена, за да Ви помогне да разберете характера, рисковете, разходите, потенциалните печалби и загуби от този продукт и да го сравните с други продукти.

Продукт

Wellington Pagosa

подфонд с Schroder GAIA

Клас A Натрупване SGD Хеджиран (LU1732476566)

Този продукт се управлява от Schroder Investment Management (Europe) S.A., част от Schroders Group. За повече информация за този продукт, моля, направете справка с www.schroders.lu или позвънете на +352 341 342 212. Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF – Комисия за надзор на финансовия сектор) носи отговорност за надзора на Schroder Investment Management (Europe) S.A. във връзка с настоящия документ с ключова информация. Schroder Investment Management (Europe) S.A. е регистрирана в Люксембург и подлежи на регулиране от страна на CSSF.

Настоящият документ е публикуван на 21/02/2023г.

Възнамерявате да закупите продукт, който не е елементарен и може да се окаже трудно да го разберете.

Какъв е този продукт?

Тип

Това е фонд за ПКПЦК (Предприятия за колективно инвестиране в прехвърлими ценни книжа) от отворен тип.

Срок

Няма дата за падеж на фонда.

Инвестиционна цел

Фондът има за цел да осигури растеж на капитала над Secured Overnight Financing Rate (SOFR) след приспадане на таксите за период от три години чрез инвестиране в дялови и свързани с дялово участие ценни книжа, ценни книжа с фиксирана и плаваща лихва и валути по целия свят, включително на развиващи се пазари.

Фондът се управлява активно и прилага подход с множество стратегии, за да инвестира в диверсифициран набор от стилове, активи, времеви хоризонти и пазари.

Фондът инвестира в дялови ценни книжа, облигации (включително конвертируеми и условно конвертируеми облигации) и валути, както и в инвестиционни фондове, инвестиращи в подобни инструменти. Фондът може да инвестира до 50% от активите си в облигации под инвестиционния рейтинг (с кредитен рейтинг под инвестиционния), до 20% от активите си в облигации на предприятия в несъстоятелност, 20% от активите си в ценни книжа, обезпечени с ипотека, и ценни книжа, обезпечени с активи, и до 10% от активите си на нетна основа в условно конвертируеми облигации.

Фондът инвестира в дялови ценни книжа на китайски компании, регистрирани и търгувани в RMB на китайски фондови борси. Фондът инвестира пряко чрез закупуване на физически холдинги и/или непряко чрез деривати. Фондът може да бъде с нетна дълга или с нетна къса позиция, когато дълга и къса позиция се комбинират.

Освен това фондът може по изключение да държи до 100% от активите си в парични средства. Фондът може да инвестира до 10% от активите си в инвестиционни фондове от отворен тип.

Препоръка: Инвеститорите трябва да потърсят независим съвет и да се убедят, че разбират техниките, използвани от мениджъра.

Референтен показател: Резултатите на фонда трябва да бъдат оценявани спрямо неговия целеви референтен показател, който представлява надвишаване на Secured Overnight Financing Rate (или еквивалентна референтна стойност) за период от три години, и сравнявани с индекса MSCI World (Net TR). Съпоставимият референтен показател е включен само с цел сравнение на резултатите и няма отношение към начина, по който инвестиционният мениджър инвестира активите на фонда. Очаква се инвестиционната вселена на фонда да се припокрива пряко или непряко до ограничена степен с компонентите на съпоставимия референтен показател. За повече подробности вижте приложение III към проспекта на фонда.

Фондът използва изключително деривати, с дълги и къси позиции, с цел постигане на инвестиционни печалби, намаляване на риска или по-ефективно управление на фонда.

Фондът е оценен по отношение на нетната стойност на активите на базовите активи.

Честота на търгуване: Можете да купувате и продавате акции всяка седмица в сряда (или на следващия работен ден, ако сряда не е работен ден) и в последния работен ден на месеца.

Политика на разпределение: Тази категория акции акумулира приходи, получени от инвестициите на фонда, което означава, че се съхранява във фонда и стойността му се отразява в цената на категорията акции.

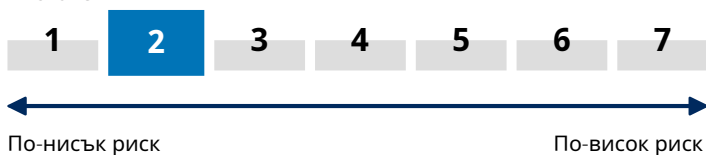
Депозитар: Brown Brothers Harriman (Luxembourg) S.C.A.

Предвиждан инвеститор на дребно

Фондът е предназначен за квалифицирани инвеститори на дребно и за институционални инвеститори.

Какви са рисковете и каква възвръщаемост бих могъл да получа?

Рискове



Индикаторът за риск предполага, че задържате продукта в продължение на 3 години.

Вие може да не сте в състояние лесно да продадете продукта си или може да се наложи да го продадете на цена, която съществено ще повлияе на Вашата възвръщаемост.

Обобщеният показател на риск е указание за нивото на риск на този продукт в сравнение с други продукти. Той показва колко вероятно е продуктът да загуби пари поради движенията на пазара или защото не сме в състояние да Ви платим.

Класифицирали сме този продукт като 2 от 7, което отговаря на клас с нисък риск.

Ликвиден риск: При трудни пазарни условия е възможно фондът да не успее да продаде дадени ценни книжа на пълната им стойност или изобщо. Това би могло да засегне резултатите и би могло да доведе до отлагане или преустановяване на обратното изкупуване на акциите от страна на фонда.

Кредитен риск: Влошаване на финансовото състояние на емитент би могло да доведе до спад в стойността на облигациите му или до обезценяването им.

Препоръчителен период на държане:	3 Години	
Примерна инвестиция:	SGD 10000	
	При изтегляне след 1 година	Ако изтеглите инвестицията си след 3 години

Сценарии			
Минимална възвръщаемост	Няма минимална гарантирана доходност. Можете да загубите част от или цялата си инвестиция.		
Кризисен	Какво бихте получили сред приспадане на разходите	SGD 6820	SGD 7140
	Средногодишна възвръщаемост	-31.8%	-10.6%
Песимистичен	Какво бихте получили сред приспадане на разходите	SGD 9420	SGD 9910
	Средногодишна възвръщаемост	-5.8%	-0.3%
Умерен	Какво бихте получили сред приспадане на разходите	SGD 10140	SGD 10870
	Средногодишна възвръщаемост	1.4%	2.8%
Оптимистичен	Какво бихте получили сред приспадане на разходите	SGD 11000	SGD 12140
	Средногодишна възвръщаемост	10.0%	6.7%

Представените стойности включват всички разходи, свързани със самия продукт, но могат да не включват всички разходи за Вашия консултант или за лицето, което Ви предлага продукта. Цифрите не отчитат личната Ви данъчна ситуация, което може да повлияе и на това колко ще получите обратно.

Възвръщаемостта при този продукт зависи от бъдещите показатели на пазара. Бъдещата динамика на пазара е несигурна и не може да бъде точно предвидена.

Представените сценарии – песимистичен, умерен и оптимистичен, илюстрират най-неблагоприятните, средните и най-благоприятните резултати при продукта и подходящ референтен показател през последните 10 години. Представените

илюстративни сценарии се основават на минали резултати и на някои допускания.

Кризисният сценарий показва вероятната възвръщаемост при екстремни пазарни условия.

Максималната загуба, която може да понесете, би била пълната стойност на Вашата инвестиция

Песимистичният сценарий възникна за инвестиция между 31.10.2021 г. и 30.11.2022 г.

Умереният сценарий възникна за инвестиция между 31.07.2019 г. и 31.07.2022 г.

Оптимистичният сценарий е симулиран въз основа на подходящия референтен показател, използван за инвестиция между 30.11.2012 г. и 30.11.2015 г.

Какво става, ако Schroder Investment Management (Europe) S.A. не е в състояние да изплати дължимото?

За Ваша защита активите на компанията се държат при отделна компания, депозитар, така че способността на фонда да изплаща не би се повлияла от несъстоятелността на Schroder Investment Management (Europe) S.A. Ако фондът бъде прекратен или ликвидиран, активите ще бъдат ликвидирани и ще получите подходящ дял от всички постъпления, но може да загубите част или цялата си инвестиция. Не сте застраховани по схемата за обезщетение в Люксембург.

Какви са разходите?

Разходи във времето

В таблиците са посочени сумите, взети от Вашата инвестиция за покриването на разни видове разходи. Тези суми зависят от това колко средства инвестирате, колко време държите продукта и какви са неговите резултати. Посочените суми са примерни и са изчислени въз основа на размера на примерна инвестиция и различните възможни периоди на инвестиране.

Нашите допускания са следните:

- През първата година ще получите обратно инвестираните средства (0% годишна възвръщаемост). За останалите периоди на държане приемаме, че резултатите при продукта са такива, каквито са показани в умерения сценарий
- инвестирани са SGD 10 000,00

	При изтегляне след 1 година	Ако изтеглите инвестицията си след 3 години
Общи разходи	SGD 748	SGD 1913
Годишно отражение на разходите (*)	7.5%	5.7% всяка година

*Това илюстрира как разходите намаляват доходността Ви всяка година през периода на държане. Например показва, че ако напуснете в препоръчителния период на държане, средната Ви доходност за година се очаква да бъде 8,5% с разходите и 2,8% без разходите.

Лицето, което Ви предлага този продукт или Ви предоставя консултация за него, може да Ви начисли други такси. В такъв случай това лице ще Ви осведоми за тези такси и ще Ви покаже как те се отразяват на инвестицията Ви.

Еднократни разходи – първоначална такса и такса при изтегляне на инвестицията		Ако изтеглите инвестицията си след 1 година
Първоначална такса	Тази такса вече е включена в цената, която плащате при осъществяването на инвестицията. Това е най-голямата сума, която може да Ви бъде начислена. Лицето, което Ви предлага продукта, ще Ви осведоми за действителната такса. [3.00%]	До SGD 300
Такса при изтегляне на инвестицията	Не начисляваме такса при изтегляне на инвестицията, но лицето, което Ви предлага продукта, може да начислява такава.	SGD 0
Текущи разходи, взимани всяка година		
Такси за управление и други административни или оперативни разходи	Тези разходи са приблизителна стойност, основана на действителните разходи през последната година, които таксуваме ежегодно за управлението на Вашите инвестиции. [2.46%]	SGD 246
Разходи по сделки	Това е приблизителна стойност на направените разходи, когато купуваме и продаваме базовите инвестиции за продукта. Действителната стойност ще варира в зависимост от това колко купуваме и продаваме. [1.50%]	SGD 150
Съпътстващи разходи, взимани при специфични обстоятелства		
Такса за постигнати резултати	Тези разходи се приспадат от Вашата инвестиция, ако постигнатите резултати са положителни, и подлежат на „принципа на най-високата стойност“. Действителната стойност ще варира в зависимост от резултатите при Вашата инвестиция. Горната оценка на сумарните разходи включва средната им стойност за последните 5 години. [0.34%]	SGD 34

Колко дълго следва да съхранявам инвестицията и мога ли да я осребрявам предсрочно?

За този фонд не се препоръчва минимален период за притежаване, но инвеститорите не трябва да гледат на него като на краткосрочна инвестиция. Въпреки това можете да изкупите обратно инвестицията си без санкция по всяко време в съответствие с проспекта на фонда.

Как мога да подам жалба?

Ако искате да подадете оплакване във връзка с фонда или който и да било друг аспект от обслужването, което Ви се предоставя от Schroders, можете да се свържете със служителя по законосъобразност на адрес Schroder Investment Management (Europe) S.A., 5, rue Höhenhof, L-1736 Senningerberg, Люксембург или да подадете оплакването си чрез формата за контакт на нашия уеб сайт www.schroders.lu или по имейл на EUSIM-Compliance@Schroders.com.

Друга полезна информация

В зависимост от начина, по който купувате тези акции, може да Ви бъдат начислени други разходи, включително комисионна на брокера, такси за платформа и държавна такса. При необходимост дистрибуторът ще Ви предостави допълнителни документи.

Можете да получите допълнителна информация за този фонд, включително проспекта, последния годишен отчет, всички последващи шестмесечни отчети и последната цена на акциите, от управляващото дружество на фонда на адрес: 5, rue Höhenhof, L-1736 Senningerberg, Люксембург, както и на www.schroders.lu/kiids. Те са достъпни безплатно на английски, френски, немски, гръцки, италиански, фламандски, холандски, шведски, финландски, португалски и испански език.

Данъчно законодателство: Фондът подлежи на данъчно облагане в Люксембург, което може да окаже влияние върху индивидуалния Ви данъчен статус.

Фонд чадър: Този фонд е подфонд на фонд чадър, чието име е в горната част на този документ. Проспектът и периодичните доклади са изготвени за целия фонд чадър. За защита на инвеститорите активите и пасивите на всеки подфонд са разделени по закон от тези на другите подфондове.

Този документ с ключова информация се актуализира най-малко на всеки 12 месеца, освен ако няма специални промени.

Изчисленията за разходите, резултатите и риска, включени в този документ с ключова информация, следват методологията, предписана от правилата на ЕС.

Можете да прегледате графиката с резултати от минали периоди и данните от сценарии за резултати във времето на: www.schroderspriips.com/bg-bg/bg/priips/gfc/#/fund/SCHDR_F0000107J9/-/profile/