



## КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

### РЕШЕНИЕ № 855 от 17.11.2022 г.

Подадено е заявление с приложения към него документи с вх. № 92-00-205 от 09.11.2022 г. от Й.И.П., ЕГН: [...], за включване в списъка по чл. 7, ал. 1, т. 2 от Наредба № 64 от 29.11.2018 г. за изискванията към лицата по чл. 344, ал. 2, т. 2 от Кодекса за социално осигуряване и реда и начина за назначаването им (Наредба № 64).

От формална гледна точка се констатира, че заявителят е представил документите, необходими за преценка относно съответствието му с предвидените в Наредба № 64 изисквания.

От материална гледна точка при прегледа на представените от заявителя документи и извършената служебна проверка се установи, че Й.И.П. отговаря на изискванията на чл. 3, т. 3 и 4 и чл. 6, ал. 1, т. 1 – 7 от Наредба № 64. Във връзка с изискването на чл. 3, т. 1 от Наредба № 64 лицето притежава правоспособност на независим оценител за извършване на оценки на: 1) недвижими имоти; 2) машини и съоръжения и 3) земеделски земи и трайни насаждения.

Освен правоспособност като независим оценител разпоредбата на чл. 3, т. 2 от Наредба № 64 изисква наличие на поне 5 години професионален опит като такъв. При направената справка в публичния регистър на Камарата на независимите оценители в България се установи, че заявителят притежава необходимия опит за извършване на оценки на недвижими имоти и машини и съоръжения. По отношение на извършването на оценки на земеделски земи и трайни насаждения заявителят притежава правоспособност от 06.08.2019 г. Видно от чл. 5 и чл. 16, ал. 1 от Закона за независимите оценители правото за упражняване на професията на независим оценител възниква от вписване в регистъра на независимите оценители и получаването на сертификат. С оглед на посочената дата не е възможно лицето да е извършвало оценки на земеделски земи и трайни насаждения за минималния период, изискуем по чл. 3, т. 2 от Наредба № 64, и по отношение на тези видове оценки не отговаря на посоченото изискване.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 9, ал. 3 и ал. 4, т. 1 във връзка с чл. 3, т. 2 от Наредба № 64

## КОМИСИЯТА ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

### РЕШИ:

**1. ВКЛЮЧВА Й.И.П., ЕГН: [...], в списъка по чл. 7, ал. 1, т. 2 от Наредба № 64 за извършване на следните видове оценки: 1) на недвижими имоти; и 2) на машини и съоръжения.**

**2. ОТКАЗВА ДА ВКЛЮЧИ Й.И.П., ЕГН: [...], в списъка по чл. 7, ал. 1, т. 2 от Наредба № 64 за извършване на оценки на земеделски земи и трайни насаждения.**

Решението подлежи на обжалване по съдебен ред пред Административен съд – София област, в четирнадесетдневен срок от съобщаването му.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

**БОЙКО АТАНАСОВ**