

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР**

**РЕШЕНИЕ № 804 - ТП**

**от 27 юни 2007 год.**

С писмо, вх. № 15-00-13 от 19.06.2007 г., на основание на чл. 149б, ал. 1 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и чл. 16 от Наредба № 13/22.12.2003 г. за търгово предлагане за закупуване и замяна на акции (Наредба № 13), във връзка с чл. 151, ал. 1 от ЗППЦК, в Комисията за финансов надзор (КФН) е регистрирано търгово предложение от “Софстрой” АД, гр. София за закупуване чрез инвестиционен посредник “Булброкърс” АД, гр. София на акции на “Заводски строежи - ПС - Перник” АД, гр. Перник от останалите акционери на дружеството и приложени документи.

КФН след като разгледа и обсъди съдържанието на търговото предложение и приложените към него документи установи, че са налице следните непълноти и несъответствия:

**По чл. 26 във връзка с чл. 24, ал. 1, т. 7 от Наредба № 13**

Посочено е, че търговият предложител “Софстрой” АД ще финансира със собствени средства придобиването на акциите, в резултат на приемане на настоящото търгово предложение. Като доказателство е приложена банкова референция, издадена на 19.06.2007 г. от „Сосиете Женерал Експресбанк” АД, съгласно която “Софстрой” АД има разкрити сметки в лева и валута с постоянни постъпления, както и че към момента дружеството има сключен договор за многоцелеви банков кредит в размер, надвишаващ 3 800 000 лв.

Съгласно разпоредбата на чл. 26 във връзка с чл. 24, ал. 1, т. 7 от Наредба № 13, следва да се представят данни, относно условията на финансиране на придобиването на акциите, включително дали предложителя ще ползва собствени или заемни средства. Съгласно чл. 24, ал. 2, т. 3 от Наредба № 13, към търговото предложение се прилагат копия от документите, доказващи наличието на средства за финансиране на търговото предложение.

След анализ на приложената към търговото предложение банкова референция от „Сосиете Женерал Експресбанк” АД, се установи следното:

Видно от референцията, банката посочва единствено, че дружеството има разкрити сметки, не са представени данни нито за вида на сметките, нито за наличните средства по тези сметки. Предвид това, посоченото в изложението на търговото предложение, че търговият предложител ще финансира със собствени средства придобиването на акциите не е подкрепено с доказателства, и следователно не може да се направи обоснован извод, че търговият предложител притежава собствени финансови средства.

Същевременно в банковата референция е посочено, че дружеството има сключен договор за многоцелеви банков кредит. Посочената сума, в размер, на 3 800 000 лв., е достатъчна за закупуване на акциите на акционерите, до които е отправено търговото предложение. При така предложената цена в размер на 36.00 лв. за една акция, е видно че необходимата сума за осъществяване на предложението, възлиза на 3

707 676 лв. Търговият заявител обаче не е посочил, че ще се финансира със заемни средства, а точно обратното - със собствени средства.

С оглед на изложеното “Софстрой” АД, следва да изясни начинът на финансиране за придобиването на акциите предмет на настоящото търгово предложение и съответно представи доказателства за наличието на необходимите средства за финансиране на търговото предложение.

Предвид гореизложеното, КФН счита, че поради съществуващите непълноти и несъответствия в съдържанието на търговото предложение, същото не отговаря на изискванията на ЗППЦК, тъй като не предоставя достатъчна информация на акционерите на дружеството - обект на предложението, да извършат точна оценка на предложението с цел вземане на обосновано решение относно приемането му в съответствие с разпоредбата на чл. 150, ал. 1, т. 2 от ЗППЦК.

На основание чл. 13, ал. 1, т. 9 от Закона за Комисията за финансов надзор (ЗКФН) във връзка с чл. 152, ал. 1 от ЗППЦК

## **КОМИСИЯТА ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР**

### **РЕШИ:**

**Издава временна забрана за публикуване на търговото предложение, внесено в КФН с писмо, вх. 15-00-13 от 19.06.2007 г., на “Софстрой” АД, гр. София за закупуване чрез инвестиционен посредник “Булброкърс” АД, гр. София на акции на “Заводски строежи - ПС - Перник” АД, гр. Перник от останалите акционери на дружеството.**

Решението подлежи на обжалване пред Върховния административен съд на основание чл. 13, ал. 3 от ЗКФН в 14-дневен срок от съобщаването му. Обжалването на решението не спира изпълнението на индивидуалния административен акт.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

**(А. АПОСТОЛОВ)**