

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

РЕШЕНИЕ № 1023 - ДСИЦ
16.12.2009 г.

„Зет пропъртис инвестмънт фонд” АДСИЦ е вписано под № РГ-05-1419 в регистъра на публичните дружества и други емитенти на ценни книжа, воден от Комисията за финансов надзор (КФН) съгласно чл. 30, ал. 1, т. 3 от ЗКФН и като такава, то притежава качеството – публично дружество и е адресат на разпоредбите на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и подзаконовите нормативни актове по прилагането му.

С уведомление чрез единната система за предоставяне на информация Е-регистър, вх. № 10-05-11062 от 20.11.2009 г., „Зет пропъртис инвестмънт фонд” АДСИЦ представя в КФН покана по чл. 223, ал. 4 от Търговския закон (ТЗ), с която е свикано извънредно общо събрание на акционерите (ИОСА) за 21.12.2009 г., при липсата на кворум за 07.01.2010 г.

Поканата за свикване на извънредното Общо събрание на акционерите на ДСИЦ е обявена в търговския регистър към Агенцията по вписвания с вписване № 20091113154546 на 13.11.2009 г.

Т. 1 от дневния ред за насроченото за 21.12.2009 г. ИОСА на „Зет пропъртис инвестмънт фонд” АДСИЦ е със съдържание:

„Освобождаване от отговорност на Цветан Факъв - член на съвета на директорите, с ЕГН xxx, от съвета на директорите на „Зет пропъртис инвестмънт фонд” АДСИЦ за дейността на дружеството до момента на освобождаването му; проект на решение - Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност Цветан Факъв, член на съвета на директорите, с ЕГН xxx, от съвета на директорите, за дейността му до освобождаването му от дружеството”.

Към поканата за свикване на събранията като писмени материали са представени протокол от проведено на 10.11.2009 г. заседание на съвета на директорите (СД), на което е взето решение за свикване на ИОСА, текстът на поканата по чл. 223, ал. 4 от ТЗ, образец от пълномощно, материали, касаещи кандидата за член на СД и писмените предложения на СД за решения по точките от дневния ред.

Нормата на чл. 116в, ал. 7 от ЗППЦК посочва, че общото събрание може да освободи от отговорност член на управителен и контролен орган на редовно годишно общо събрание при наличие на заверени от регистриран одитор годишен финансов отчет (ГФО) за предходната година и междинен финансов отчет (МФО) за периода от началото на текущата година до последния ден на месеца, предхождащ месеца, в който е обнародвана поканата за свикване на общото събрание.

Видно от наличната в КФН информация, „Зет пропъртис инвестмънт фонд” АДСИЦ не е представило заверен от регистриран одитор МФО за периода от началото на текущата година до последния ден на месеца, предхождащ месеца, в който е обявена поканата за свикване на общото събрание, т.е. за периода 01.01.2009 - 31.10.2009 г., за който се отнася освобождаването от отговорност на члена на СД на „Зет пропъртис инвестмънт фонд” АДСИЦ.

Включената в поканата за свикване на извънредно Общо събрание т. 1, предвиждаща освобождаване от длъжност и от отговорност на Цветан Факъов - член на съвета на директорите, с ЕГН xxx, противоречи на разпоредбата на чл. 116в, ал. 7 от ЗППЦК. Съгласно визираната норма, за да е налице законосъобразно решение на Общото събрание на акционерите за освобождаване от отговорност на членове на управителен и контролен орган на публично дружество (каквото статут притежава разглежданото ДСИЦ), е необходимо да са налице заверени от регистриран одитор *годишен финансов отчет за предходната година и междинен финансов отчет* за периода от началото на финансовата година до последния ден на месеца, предхождащ месеца, в който е обнародвана поканата за свикване на Общото събрание.

Към поканата за свикване на събранието, постъпила в КФН чрез единната система за предоставяне на информация по електронен път - Е-Регистър, вх. № 10-05-11062 от 20.11.2009 г., като писмени материали са приложени протокол от проведено на 10.11.2009 г. заседание на съвета на директорите (СД), на което е взето решение за свикване на ИОСА, текстът на поканата по чл. 223, ал. 4 от ТЗ, образец от пълномощно, материали, касаещи кандидата за член на СД и писмените предложения на СД за решения по точките от дневния ред, като липсва одитиран междинен финансов отчет за периода 01.01.2009 - 31.10.2009 г.

Предвид изложеното, предвидената първа точка от дневния ред на извънредното Общо събрание на акционерите на „Зет пропъртис инвестмънт фонд“ АДСИЦ, в частта й относно освобождаването от отговорност на Цветан Факъов - член на съвета на директорите, с ЕГН xxx, е в противоречие с императивното изискване на чл. 116в, ал. 7 от ЗППЦК.

С писмо изх. № РГ-05-1419-7 от 02.12.2009 г. на Заместник-председателя на КФН, ръководещ управление „Надзор на инвестиционната дейност“, изпратено на 02.12.2009 г. по пощата, дружеството е уведомено за откритото административно производство по прилагане на принудителна административна мярка със следния диспозитив:

„Задължавам публичното дружество „Зет пропъртис инвестмънт фонд“ АДСИЦ, да не подлага на гласуване точка 1 от дневния ред на извънредното общото събрание на акционерите на дружеството, насрочено за 21.12.2009 г., респективно 07.01.2010 г. при условията на чл. 227, ал. 3 от Търговския закон. „

Срокът за обяснения и/или възражения започва да тече от 03.12.2009 г., тъй като видно от върнатата обратна разписка с R № 18, писмо изх. № РГ-05-1419-7 от 02.12.2009 г. е получено от дружеството на 03.12.2009 г., и изтича на 06.12.2009 г., включително. Тъй като посочения ден е бил неприсъствен (неделя), то публичното дружество е имало възможност да представи своите обяснения и/или възражения до 07.12.2009 г., включително. Административният орган е изпълнил задължението си за уведомяване съобразно разпоредбата на чл. 26, ал. 2 от АПК.

В представения срок за обяснения и/или възражения, с писмо с вх. № РГ-05-1419-7/07.12.2009 г. „Зет пропъртис инвестмънт фонд“ АДСИЦ е депозирило възражения, които разгледани по същество се явяват неоснователни.

В тях ДСИЦ посочва, че извънредното общо събрание на акционерите не е проведено, финансовата година не е приключила и няма заверен от регистриран одитор финансов отчет, поради което е налице само формално нарушение на чл. 116в, ал. 7 от ЗППЦК.

С оглед на гореизложеното следва да бъде пояснено, че както е отбелязано и в

самото уведомление за откриване на производството по прилагане на принудителна административна мярка по чл. 212, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 116в, ал. 7 от ЗППЦК, мярката е с превантивен характер, т.е. има за цел да предотврати извършването на административни правонарушения и настъпване на вредни последици от тях, изразяващи се в увреждане на правата и интересите на инвеститорите. Предвид това основание за прилагане на превантивна административна мярка поради нейния предотвратяващ характер е опасността от извършване на правонарушение, а не неговото реално настъпване.

В тази връзка неотнормо към предмета на настоящото производство е обстоятелството, че от момента на обявяване на поканата до сега не са реализирани сделки с акции на дружеството.

На следващо място, „Зет пропъртис инвестмънт фонд” АДСИЦ изтъква, че включването като т. 1 от дневния ред на насроченото за 21.12.2009 г. извънредно общо събрание, на предложението за освобождаване от отговорност на Цветомил Иванов Факъов - член на съвета на директорите, е продиктувано от неговото изрично изразено желание да бъде освободен, поради влошеното му здравословно състояние.

Посоченото обстоятелство не освобождава, ДСИЦ от задължението му при осъществяване на своята дейност да спазва императивните изисквания на ЗППЦК, уреждащи реда за освобождаване от отговорност на членове на управителен и контролен орган на публично дружество. С оглед на това до законосъобразното освобождаване от отговорност на Цветомил Факъов, би могло да се стигне единствено при съблюдаване на разпоредбата на чл. 116в, ал. 7 от ЗППЦК, т.е. при свикано редовно общо на събрание на акционерите и приет междинен финансов отчет за периода от началото на текущата година до последния ден на месеца, предхождащ месеца, в който е обнародвана поканата за свикване на общото събрание.

Наред с гореизложеното следва да бъде отбелязано, че с разпоредбата на чл. 116в, ал. 7 от ЗППЦК са предвидени особени изисквания по отношение на реда и условията за освобождаване от отговорност член на управителен и контролен орган на редовно годишно общо събрание, които не намират приложение при вземането на решение за освобождаване от длъжност на член на управителен и контролен орган на публичното дружество. С оглед на това не съществуват законови пречки при провеждане на извънредното Общо събрание на акционерите на 21.12.2009 г., респ. на 07.01.2010 г., предвид влошеното здравословно състояние Цветомил Факъов, същият да бъде освободен от заемана от него длъжност, като в последствие и при съблюдаване на изискванията на чл. 116в, ал. 7 от ЗППЦК да бъде освободен от отговорност за периода 01.01.2009 - 31.10.2009 г.

В заключение „Зет пропъртис инвестмънт фонд” АДСИЦ заявява, че при провеждане на извънредното Общо събрание на акционерите на 21.12.2009 г., респ. на 07.01.2010 г., т. 1 от обявения в поканата дневен ред, няма да бъде подложена на гласуване, след което ще бъдат предприети необходимите мерки за уведомяване на обществеността за това и няма да бъде извършено нарушение на чл. 116в, ал. 7 от ЗППЦК.

Изразената готовност за съобразяване с разпоредбата на чл. 116в, ал. 7 от ЗППЦК, следва да бъде отчетена, но не представлява основание за прекратяване на откритото административно производство по издаване на индивидуален административен акт за прилагане на принудителна административна мярка спрямо „Зет пропъртис инвестмънт фонд” АДСИЦ. Подобни действия по прекратяване биха могли да бъдат предприети едва след изпълнение на даденото разпореджане и представяне на доказателства за това.

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 15, ал. 1, т. 4 от ЗКФН, чл. 213, ал. 4, предложение 1, чл. 212, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 116в, ал. 7 от ЗППЦК и чл. 59, ал. 1

и ал. 2 от АПК във връзка с чл. 215 от ЗППЦК във връзка с чл. 30, ал. 1 от ЗДСИЦ,

Р Е Ш И Х:

„Задължавам публичното дружество „Зет пропъртис инвестмънт фонд” АДСИЦ, гр. София при провеждане на извънредното Общо събрание на акционерите на дружеството, насрочено за 21.12.2009 г, респективно на 07.01.2010г. при условията на чл. 227, ал. 3 от ТЗ, да не взема решение за освобождаване от отговорност на Цветомил Факъов - член на съвета на директорите на „Зет пропъртис инвестмънт фонд” АДСИЦ.”

На основание чл. 214, ал. 2 от ЗППЦК, Решението подлежи на незабавно изпълнение, независимо от неговото обжалване.

На основание чл. 15, ал. 3 от ЗКФН, Решението може да бъде обжалвано по административен ред по реда на АПК пред КФН в 14-дневен срок от съобщаването му.

На основание чл. 15, ал. 4 от ЗКФН, Решението може да бъде обжалвано по съдебен ред пред Върховния административен съд на Република България в 14-дневен срок от съобщаването му, съответно от произнасянето на КФН или от изтичането на срока за произнасяне на КФН, ако Решението е било обжалвано по административен ред.

По производството не са правени разноски.

**ЗАМЕСТНИК-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КФН,
РЪКОВОДЕЩ УПРАВЛЕНИЕ „НАДЗОР
НА ИНВЕСТИЦИОННАТА ДЕЙНОСТ”:**

РАЛИЦА АГАЙН - ГУРИ