

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

РЕШЕНИЕ № 756– ДСИЦ

от 25.11.2010 г.

Подадено е заявление, вх. № РГ-05-1520-1/01.04.2010 г. на Комисията за финансов надзор (КФН), за издаване на лиценз на „Валор Пропъртис“ АДСИЦ, гр. София 1408, район Триадица, ул. „Енос“ № 2, за извършване на дейност като дружество със специална инвестиционна цел и за потвърждаване на проспект за публично предлагане на ценни книжа, с приложения към него документи. Допълнително са внесени документи с писма, вх. № РГ-05-1520-1/09.06.2010 г., № РГ-05-1520-1/17.06.2010 г., № РГ-05-1520-1/23.08.2010 г., № РГ-05-1520-1/30.09.2010 г., № РГ-05-1520-1/11.11.2010 г. и № РГ-05-1520-1/18.11.2010 г.

Като взе предвид, че представеното заявление и приложените към него документи отговарят на изискванията на Закона за дружествата със специална инвестиционна цел (ЗДИСЦ), Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК), Наредба № 11 за лицензите за извършване на дейност като регулиран пазар, за организиране на многостранна система за търговия, за извършване на дейност като инвестиционен посредник, инвестиционно дружество, управляващо дружество и дружество със специална инвестиционна цел и Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа, на основание чл. 11, ал. 2 от ЗДИСЦ, чл. 13, ал. 1, т. 5 и т. 8 от Закона за Комисията за финансов надзор (ЗКФН) и чл. 91, ал. 1 от ЗППЦК,

КОМИСИЯТА ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

РЕШИ:

Издава лиценз на “Валор Пропъртис” АДСИЦ, със седалище и адрес на управление: гр. София 1408, район Триадица, ул. “Енос” № 2, да извършва следната дейност като дружество със специална инвестиционна цел: инвестиране на парични средства, набрани чрез издаване на ценни книжа, в недвижими имоти (секюритизация на недвижими имоти).

Потвърждава проспект за публично предлагане на 150 000 (сто и петдесет хиляди) броя обикновени, поименни, безналични, свободно прехвърляеми акции, с право на глас, с номинална стойност 1 (един) лев всяка, издадени от „Валор Пропъртис“ АДСИЦ, гр. София в резултат на първоначално увеличаване на капитала на дружеството при условията на чл. 5, ал. 3, чл. 13 и § 2 от ЗДИСЦ във връзка с чл. 112б, ал. 1 от ЗППЦК, съгласно решение на учредителното събрание на дружеството от 10.03.2010 г.

Вписва горепосочената емисия акции (в процес на емитиране), издадена от “Валор Пропъртис” АДСИЦ в регистъра на публичните дружества и други емитенти на ценни книжа по чл. 30, ал. 1, т. 3 от ЗКФН, воден от Комисията.

Решението може да бъде обжалвано пред Върховния административен съд на Република България в 14 - дневен срок от съобщаването му, като обжалването му не спира изпълнението.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

СТОЯН МАВРОДИЕВ