

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

РЕШЕНИЕ № 268 - ПД
26.04.2010 г.

„Булгари Резерв Пропъртис” АДСИЦ, гр. София е публично дружество, вписано под № РГ-05-1424 в регистъра на публичните дружества и други емитенти на ценни книжа, воден от Комисията за финансов надзор (КФН), и като такова е адресат на разпоредбите на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и на подзаконовите актове по прилагането му.

В Търговски регистър, под № 20100319141230 е обявена покана по чл. 223, ал. 1 от Търговския закон (ТЗ) за свикване на извънредно общо събрание на акционерите (ОСА) на „Булгари Резерв Пропъртис” АДСИЦ на 05.05.2010 г., съответно при условията на чл. 227, ал. 3 от ТЗ на 20.05.2010 г.

Поканата заедно с писмени материали по чл. 224 от ТЗ е представена в КФН чрез системата e-Register, вх. № 10-05-6116 от 26.03.2010 г.

Точка 1 от дневния ред на предстоящото ИОСА включва предложение, съответно проект на решение със следното съдържание:

*„Взимане на решение на основание отправени уведомления по чл. 233, ал. 4 и ал. 5 от ТЗ от Явор Драганов и Красимира Маринова същите да бъдат освободени от длъжността членове на Съвета на директорите на „Булгари Резерв Пропъртис” АДСИЦ, включително и освободени от отговорност за дейността им за периода, през който са изпълнявали тази функция, както и да бъдат заличени от търговския регистър към Агенцията по вписванията. Вземане на решение на основание отправено уведомление от Явор Драганов за заличаването му и като изпълнителен директор на „Булгари Резерв Пропъртис” АДСИЦ – **проект на решение:** ОС на акционерите на на „Булгари Резерв Пропъртис” АДСИЦ на основание отправени уведомления по чл. 233, ал. 4 и ал. 5 от ТЗ от Явор Драганов и Красимира Маринова, взима решение същите да бъдат освободени от длъжността членове на Съвета на директорите на „Булгари Резерв Пропъртис” АДСИЦ, включително и освободени от отговорност за дейността им за периода, през който са изпълнявали тази функция, както и да бъдат заличени от търговския регистър към Агенцията по вписванията. ОС на акционерите на на „Булгари Резерв Пропъртис” АДСИЦ на основание отправено уведомление от Явор Спасов Драганов взима решение за заличаването му и като изпълнителен директор на „Булгари Резерв Пропъртис” АДСИЦ .”*

Съгласно разпоредбата на чл. 116 в, ал. 7 от ЗППЦК, за да е налице законосъобразно решение на общото събрание за освобождаване от отговорност на член на управителен и/ или контролен орган на дружеството, е необходимо да са кумулативно изпълнени следните условия:

- да са налице заверен от регистриран одитор годишен финансов отчет за предходната година и/ или междинен финансов отчет за периода от началото на текущата година до последния ден на месеца, предхождащ месеца, в който е обнародвана поканата за свикване на общото събрание, и

- видът на общото събрание, което може да вземе подобно решение, следва да бъде редовно годишно общо събрание.

Видно от получената в КФН покана, насроченото за 05/20.05.2010 г. ОСА на „Булгари Резерв Пропъртис” АДСИЦ, гр. София е извънредно по вид.

От справка на наличната в КФН информация към момента на откриване на гореописаното административно производство е видно, че дружеството е представило заверен от регистриран одитор годишен финансов отчет за дейността си за отчетната 2009 г. чрез системата e-Register, вх. № 10-05- 8069 от 20.04.2010 г., а за отчетната 2008 г. – с вх. № 10-05-1783 от 31.03.2009 г.

От наличната в КФН информация е видно и че горепосочените лица до настоящия момент не са освобождавани от отговорност за дейността им като членове на управителния орган на дружеството от вписването им в ТР.

Изискуемият съгласно чл. 116в, ал. 7, предл. 2 от ЗППЦК одитиран междинен финансов отчет за дейността на дружеството за периода от началото на текущата година до последния ден на месеца, предхождащ месеца, в който е обнародвана поканата за свикване на общото събрание, в конкретния случай, към последния ден на месец февруари 2010 г. не е постъпил в КФН.

Предвид горното, приемането на решението по т. 1 от предвидения дневен ред от страна на ОСА, в частта му относно освобождаването от отговорност на членовете на съвета на директорите на дружеството Явор Драганов и Красимира Маринова за дейността им за периода, през който са изпълнявали тази функция, ще е в нарушение на чл. 116 в, ал. 7 от ЗППЦК.

Гореописаното несъобразяване с изискванията на специалния закон представлява материалноправна предпоставка за откриването на административното производство по издаване на индивидуален административен акт за прилагане на принудителна административна мярка по отношение на „Булгари Резерв Пропъртис” АДСИЦ.

Във връзка с това, Заместник - председателят на КФН, ръководещ Управление „Надзор на инвестиционната дейност”, взе решение за откриване на производство по издаване на индивидуален административен акт по прилагане на принудителна административна мярка по чл. 212, ал. 1, т. 1 от ЗППЦК, за което дружеството е уведомено с писмо, изх. № РГ-05-1424-4 от 20.04.2010 г.

Със същото писмо е предоставен двудневен срок, считано от получаване на писмото, за внасяне в КФН на обяснения и/ или възражения по така иницирираното административно производство.

Писмо, изх. № РГ-05-105 от 11.11.2005 г, е получено от дружеството на 20.04.2010 г., на електронен адрес brpreit@abv.bg, официално предоставен в КФН за кореспонденция с „Булгари Резерв Пропъртис” АДСИЦ. Даденият от Заместник – председателя на КФН, ръководещ Управление „Надзор на инвестиционната дейност”, срок за представяне на обяснения и/ или възражения по така откритото производство е започнал да тече на 21.04.2010 г. и е изтекъл съответно на 22.04.2010 г., включително. В срока за обяснения и/ или възражения такива не са постъпили в КФН от страна на дружеството.

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 15, ал. 1, т. 4 от ЗКФН, чл. 213, ал. 4 от ЗППЦК, чл. 212, ал. 1, т. 1 във връзка с чл. 116в, ал. 7 от ЗППЦК и чл. 215 от ЗППЦК във връзка с чл. 59, ал. 1 и ал. 2 от АПК,

РЕШИХ:

„Задължавам „Булгари Резерв Пропъртис” АДСИЦ, гр. София, да не подлага на гласуване т. 1 от дневния ред на свиканото на 05.05.2010 г., респективно на 20.05.2010 г. в хипотезата на чл. 227, ал. 3 от Търговския закон (ТЗ), общо събрание на акционерите на дружеството, в частта ѝ относно освобождаването от отговорност на членовете на съвета на директорите на дружеството Явор Драганов и Красимира Маринова за дейността им за периода, през който са изпълнявали тази функция.”

На основание чл. 214, ал. 2 от ЗППЦК, Решението подлежи на незабавно изпълнение, независимо от неговото обжалване.

На основание чл. 15, ал. 3 от ЗКФН, Решението може да бъде обжалвано по административен ред по реда на АПК пред КФН в 14-дневен срок от съобщаването му.

На основание чл. 15, ал. 4 от ЗКФН, Решението може да бъде обжалвано по съдебен ред пред Върховния административен съд на Република България в 14-дневен срок от съобщаването му, съответно от произнасянето на КФН или от изтичането на срока за произнасяне на КФН, ако Решението е било обжалвано по административен ред.

По производството не са правени разноски.

**ЗА ЗАМЕСТНИК-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КФН,
РЪКОВОДЕЩ УПРАВЛЕНИЕ „НАДЗОР
НА ИНВЕСТИЦИОННАТА ДЕЙНОСТ”:**

НЕДИМ ГЕНДЖЕВ