

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

РЕШЕНИЕ № 829 - ДСИЦ
26.07.2012 г.

„Супер Боровец пропърти Фонд” АДСИЦ, гр. София е вписано под № РГ-05-1282 в регистъра на публичните дружества и други емитенти на ценни книжа, воден от Комисията за финансов надзор (КФН), притежава статут на публично дружество и като такава е адресат на нормите на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и на подзаконовите актове, свързани по материя с него.

Въз основа на извършена проверка на наличната в КФН информация относно постъпили уведомления за сключени договори с медии, както и от справка от интернет страницата на „БФБ - София” АД за емитенти, които разкриват регулирана информация, е констатирано, че „Супер Боровец пропърти Фонд” АДСИЦ, използва за оповестяване на дължимата информация пред обществеността интернет портала „profit”, на „MS Key Group”, достъпен на адрес www.profit.bg. Справка в масивите на портала сочи, че през него не е оповестен годишен финансов отчет за дейността на дружеството за 2011 г. от страна на дружеството, съгласно изискването на чл. 40, предложение второ, т. 1 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа (Наредба № 2), във връзка с чл. 43а, ал. 2 от Наредба № 2.

Неизпълнението на посоченото задължение е счетено за основание за откриване на административно производство по прилагане на принудителна административна мярка с цел преустановяване на нарушението, тъй като бездействието от страна на поднадзорното лице нарушава правото на информираност на инвеститорите и застрашава интересите им.

В тази връзка, с писмо, изх. № РГ-05-1282-10 от 13.06.2012 г., в съответствие с чл. 26, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и чл. 213, ал. 1 и ал. 2 от ЗППЦК, дружеството е уведомено, че на основание чл. 212, ал. 1 от ЗППЦК, във връзка с чл. 40, предложение второ, т. 1, във връзка с чл. 43а, ал. 2 от Наредба № 2, спрямо „Супер Боровец пропърти Фонд” АДСИЦ е открито административно производство по издаване на индивидуален административен акт за прилагане на принудителна административна мярка със следния диспозитив:

„Задължавам „Супер Боровец пропърти Фонд” АДСИЦ в 7-дневен срок от получаване на решението за прилагане на принудителна административна мярка да представи на обществеността по надлежния ред, а именно посредством информационна агенция или друга медия, заверен от регистриран одитор годишен финансов отчет за дейността за 2011 г.”

На дружеството е предоставен 3-дневен срок от получаване на писмото за представяне в КФН на обяснения и/или възражения по откритото административно производство. В предоставения срок от Заместник-председателя на КФН, ръководещ управление „Надзор на инвестиционната дейност”, който е изтекъл на 18.06.2012 г. дружеството не е представило обяснения и възражения във връзка с откритото производство за издаване на индивидуален административен акт за прилагане на принудителна административна мярка.

Видно от наличната в КФН информация, цитираното по-горе писмо е получено от дружеството на 15.06.2012 г.

С вх. № РГ-05-1282-10/20.06.2012 г., след срока за обяснения и възражения „Супер Боровец пропърти Фонд” АДСИЦ представя в КФН писмено обяснение, в което дружеството посочва, че като причина за непредставяне в КФН на одитиран годишен финансов отчет за дейността на дружеството за 2011 г. е „възникналата необходимост от корекции и в предходните годишни финансови отчети, което е довело до допълнително забавяне в изготвянето на окончателния одитиран отчет”.

Представеното писмено обяснение от „Супер Боровец пропърти Фонд” АДСИЦ не може да се приеме като основателна причина за несъобразяване с разпоредбата на чл. 41, ал. 1 от Наредба № 2.

Същевременно, видно от справка в интернет, „Супер Боровец пропърти Фонд” АДСИЦ не е оповестило пред обществеността по начина, предвиден в чл. 43а, ал. 2 от Наредба № 2, годишен финансов отчет за дейността за 2011 г.

С оглед на това и предвид обстоятелството, че дължимата информация не е представена нарушението не е преустановено и опасността за интересите на инвеститорите не е преодоляна, са налице предпоставки за издаване на индивидуален административен акт за прилагане на принудителна административна мярка по чл. 212, ал. 1, т. 1 от ЗППЦК.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 15, ал. 1, т. 4 от Закона за Комисията за финансов надзор (ЗКФН), чл. 213, ал. 4, във връзка с чл. 212, ал. 1, т. 1 и чл. 215 от ЗППЦК, във връзка с чл. 40, предложение второ, т. 1 от Наредба № 2, във връзка с чл. 59, ал. 1 и ал. 2 от Административнопроцесуален кодекс и чл. 22, пр. 1 от Закона за административните нарушения и наказания, Заместник-председателят на КФН, ръководещ Управление „Надзор на инвестиционната дейност”,

РЕШИ:

„Задължавам „СУПЕР БОРОВЕЦ ПРОПЪРТИ ФОНД” АДСИЦ в 7-дневен срок от получаване на решението за прилагане на принудителна административна мярка да представи на обществеността по надлежния ред, а именно посредством информационна агенция или друга медия, заверен от регистриран одитор годишен финансов отчет за дейността за 2011 г.”

На основание чл. 214, ал. 2 от ЗППЦК, Решението подлежи на незабавно изпълнение, независимо от неговото обжалване.

На основание чл. 15, ал. 3 от ЗКФН, Решението може да бъде обжалвано по административен ред по реда на АПК пред КФН в 14-дневен срок от съобщаването му.

На основание чл. 15, ал. 4 от ЗКФН, Решението може да бъде обжалвано по съдебен ред пред Върховния административен съд на Република България в 14-дневен срок от съобщаването му, съответно от произнасянето на КФН или от изтичането на срока за произнасяне на КФН, ако Решението е било обжалвано по административен ред.

На основание чл. 15, ал. 5 от ЗКФН, обжалването на Решението по чл. 15, ал. 4 от ЗКФН не спира изпълнението му.

По производството не са правени разноски.

**ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ, РЪКОВОДЕЩ
УПРАВЛЕНИЕ „НАДЗОР НА
ИНВЕСТИЦИОННАТА ДЕЙНОСТ”:**

(Н. Попов)