

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР**

**РЕШЕНИЕ № 788 - Е**  
**10.09.2014 г.**

„Алфа Финанс Холдинг“ АД е дружество емитент на емисия облигации с ISIN код BG2100010094, вписан под № РГ-05-1500 в регистъра по чл. 30, ал. 1, т. 3 от Закона за Комисията за финансов надзор (ЗКФН), и като такова е адресат на разпоредбите на Закона за публично предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и на подзаконовите актове по прилагането му.

Съгласно чл. 100м, ал. 1 от ЗППЦК отчетите, уведомленията и другата информация, които се разкриват публично по този закон, трябва да съдържат информацията, необходима на инвеститорите, за да вземат обосновано инвестиционно решение. Отчетите, уведомленията и информацията не могат да съдържат неверни, подвеждащи или непълни данни.

Съгласно разпоредбата на чл. 22а, ал. 2 от ЗСч, предприятията по чл. 38, ал. 1, т. 2 от ЗСч, които са емитенти по смисъла на ЗППЦК, задължително изготвят и представят годишен финансов отчет на база на Международните счетоводни стандарти (МСС). В § 1, т. 6 от Допълнителните разпоредби от ЗСч се посочва, че „Международни счетоводни стандарти“ са международните счетоводни стандарти, приети от Европейската комисия съгласно Регламент (ЕО) № 1606/2002 на Европейския парламент и на Съвета от 19 юли 2002 г. за прилагането на международните счетоводни стандарти. Международните счетоводни стандарти включват: Международните счетоводни стандарти, Международните стандарти за финансови отчети (МСФО) и тълкуванията за тяхното прилагане. Съгласно чл. 31, ал. 3, т. 2 от Наредба № 2, част от периодичната информация са тримесечните консолидирани финансови отчети за дейността, които от своя страна, съгласно чл. 33а във връзка с чл. 33, ал. 1, т. 1 от Наредба 2, трябва да съдържат комплект финансови отчети съгласно приложимите счетоводни стандарти. Съгласно §10, б. „д“ от МСС 1, „Представяне на финансови отчети“, част от пълния комплект финансови отчети са Пояснителните приложения, представляващи обобщение на по-важните счетоводни политики и друга пояснителна информация. Съгласно §114, б. „в“ от МСС 1, друга пояснителна информация представлява подкрепяща информация за статиите, представени в отчетите за финансовото състояние и всеобхватния доход, в отделния отчет за доходите и в отчетите за промените в собствения капитал и за паричните потоци, в реда, в който са представени всеки отчет и всяка статия.

Съгласно разпоредбата на чл. 22в от ЗСч консолидираните и междинните финансови отчети се изготвят и представят на базата на счетоводните стандарти, въз основа на които се изготвя и представя годишният финансов отчет на предприятието, което изготвя консолидирания или междинния финансов отчет

В § 5 от МСС 34 „Междинно финансово отчитане“ (МСС 34) е определено съдържанието на пълният комплект финансови отчети, като включващ следните компоненти: отчет за финансовото състояние към края на периода; отчет за всеобхватния доход за периода; отчет за промените в собствения капитал за периода; отчет за паричните потоци за периода и пояснителни приложения, представляващи обобщение на по-важните счетоводни политики и друга пояснителна информация.

В § 112 от МСС 1 „Представяне на финансови отчети“ (МСС 1) се посочва, че пояснителните приложения към финансовите отчети: а) представят информация за базата, на която са изготвени финансовите отчети и специфичните счетоводни политики, приложени в съответствие с параграфи 117-124; б) оповестят информацията, изисквана от МСФО, която не е представена никъде другаде във финансовите отчети; и в) предоставят информация, която не е представена никъде другаде във финансовите отчети, но е важна за разбирането на всеки един от тях. В този смисъл пояснителните приложения съдържат информация в допълнение към

представената в отчета за финансовото състояние, отчета за всеобхватния доход, в отчета за промени в собствения капитал и отчета на паричните потоци. В пояснителните приложения се предоставя текстово описание или разбивка на статиите, посочени в тези отчети, както и информация за позициите, които не отговарят на условията за признаване в тези отчети.

Според § 4 от МСС 1, настоящият стандарт се отнася с еднаква сила за всички стопански единици, включително тези, които изготвят консолидирани финансови отчети в съответствие с МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети“.

В § 14 от МСС 34 се посочва, че междинният финансов отчет се изготвя на консолидирана основа, ако последният годишен финансов отчет на предприятието е представлявал консолидиран отчет. „Алфа Финанс Холдинг“ АД е изготвило консолидиран годишен финансов отчет за 2012 г.

Според § 15 от МСС 34 предприятието включва в междинния финансов отчет обяснение на събития и сделки, които са съществени за разбиране на промените във финансовото състояние и резултати на предприятието след края на последния годишен отчетен период. С информацията, оповестена по отношение на тези събития и сделки, се актуализира съответната информация, представена в пояснителните приложения в последния годишен финансов отчет. В § 15Б, б. „м“ от МСС 34 се посочва, че за промени в условните пасиви или условните активи се изисква оповестяване, ако са съществени.

В § 7 от МСС 1 се посочва, че „съществени“ са пропуските и неточното представяне на позиции, ако те биха могли, поотделно или заедно, да повлияят на икономическите решения на ползвателите, взети въз основа на финансовите отчети.

Според § 23 от МСС 37 „Провизии, условни пасиви и условни активи“, за да може един пасив да се квалифицира за признаване, е необходимо да има не само настоящо задължение, но също и вероятност за погасяването му да бъде необходим изходящ поток ресурси, съдържащ икономически ползи. За целите на настоящия стандарт изходящ поток от ресурси или друго събитие се считат за вероятни, ако има по-голяма вероятност да настъпят, отколкото да не настъпят. Когато няма вероятност да се появи настоящо задължение, предприятието оповестява условни пасиви. Според § 86 на същия стандарт, предприятието оповестява кратко описание на характера на условните пасиви за всеки клас условни пасиви, а когато е практически възможно и: а) оценка на техния финансов ефект; б) посочване на елементите на несигурност, отнасящи се до разположението във времето на потоците; и в) вероятността да бъдат възстановени суми от трети лица.

Съгласно чл. 43а, ал. 2 от Наредба 2, емитентът е длъжен да разкрива регулираната информация на обществеността чрез информационна агенция или друга медия, която може да осигури нейното възможно най-широко и едновременно разпространение в Република България, в държавата членка, в която ценните книжа на емитента са допуснати до търговия на регулиран пазар, в случаите, когато неговите ценни книжа не са допуснати до търговия на регулиран пазар в Република България и Република България е изпращаща държава, и в другите държави членки. За тази цел емитентът ползва различни средства за масово осведомяване, като вестници и информационни агенции с национално и европейско покритие, специализирани новинарски агенции, медии за финансова информация, включително специализирани електронни страници.

Видно от наличната в КФН информация, с електронна форма, вх. № 10-05-28081 от 29.11.2013 г. чрез единната система за предоставяне на информация на КФН – e-Register, емитентът „Алфа Финанс Холдинг“ АД е представило в КФН междинния консолидиран финансов отчет за дейността за трето тримесечие на 2013 г.

Отчетът е разкрит публично по реда на глава шеста „а“ от ЗППЦК на обществеността чрез интернет портала „Х3 News“, на „Сервиз Финансови Пазари“ ЕООД, достъпен на адрес <http://www.x3news.com> на 29.11.2013 г.

В пояснителните приложения, които са част от междинния консолидиран финансов отчет за дейността за трето тримесечие на 2013 г. на „Алфа Финанс Холдинг“ АД по чл. 100о, ал. 4, т. 1 от ЗППЦК, в т. 2 „Основа за изготвяне на междинен консолидиран финансов отчет“ от раздел „Счетоводна политика“ е посочено, че „консолидираните финансови отчети на дружеството са

изготвени в съответствие с Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по Международни счетоводни стандарти и приети от Комисията на ЕС”.

С писмо, изх. № 14-00-2#1 / 21.02.2014 г. от страна на банки, опериращи на територията на Р. България е изискана информация относно сключени договори, задължено лице по които е „Алфа Финанс Холдинг” АД. В отговор, с писмо с вх. № 14-00-2#25 / 06.03.2014 г., „Уникредит Булбанк” АД предоставя информация, че между банката и „Алфа Финанс Холдинг” АД има сключена корпоративна гаранция от дата 30.11.2010 г., с която „Алфа Финанс Холдинг” АД се е задължило да отговаря солидарно със кредитополучателя „Лендмарк България Цар” ЕООД за изпълнението на всичките му задължения, произтичащи от Договор за банков кредит - овърдрафт № 216 / 30.11.2010 г., а именно главница в размер до 1 500 000 Евро и лихви, така, както са уговорени в договора за банков кредит, включително и в случай, че Банката и Кредитополучателя са разрочили или отсрочили изпълнението на задълженията с отделни споразумения. Със същото писмо банката е предоставила на КФН копия от Договора за банков кредит и от Корпоративната гаранция, но не е предоставила информация за наличието или не на допълнителни споразумения към тях. В тази връзка, с цел установяване на действителната дата на влизане в сила на договора за банков кредит и корпоративната гаранция, с писмо, изх. № 14-00-2#37 / 20.06.2014 г., от „Уникредит Булбанк” АД е изискано извлечение от сметките на „Лендмарк България Цар” ЕООД, солидарните длъжници по договора за овърдрафт – „Лендмарк България Еърпорт” ЕООД, „Лендмарк България Билдинг” ЕООД, „Лендмарк България Офис” ЕООД, „Лендмарк България Тауър” ЕООД и на „Алфа Финанс Холдинг” АД за периода от възникване на вземанията за главница, лихви и разноси до момента на отговора на писмото им, съдържаща данни за датата на възникването им, респективно за извършваните погасявания. В отговор, същото е предоставено на КФН с писмо с вх. № 14-00-2#42 / 01.07.2014 г. Видно от справка овърдрафта е изцяло погасен от кредитополучателя на датата на падежа, 31.07.2013 г., с което е отпаднал и ангажимента на „Алфа Финанс Холдинг” АД по корпоративната гаранция.

След извършената проверка на междинния консолидиран финансов отчет за дейността за трето тримесечие на 2013 г. на „Алфа Финанс Холдинг” АД са констатирани непълноти при оповестяване на обстоятелства относно гореописаното погасяване на кредита на кредитополучателя „Лендмарк България Цар” ЕООД към банката-кредитор, както и отпадането на ангажимента по корпоративна гаранция, сключена между „Алфа Финанс Холдинг” АД и „Уникредит Булбанк” АД.

В т. 16 „Заеми” от пояснителните приложения към междинния консолидиран финансов отчет за дейността за трето тримесечие на 2013 г. на „Алфа Финанс Холдинг” АД, не е разкрита горната информация относно погасяването на кредита, поет от „Лендмарк България Цар” ЕООД към „Уникредит Булбанк” АД. В пояснителните бележки не е разкрита информация относно отпаднало задължение по корпоративна гаранция между „Алфа Финанс Холдинг” АД и „Уникредит Булбанк” АД.

Съгласно т. 4 от § 1 от Допълнителните разпоредби на Наредба № 2, „същественост” по отношение на обстоятелство (информация, промяна и др.) е налице, когато:

а) обстоятелството води или може основателно да се предположи, че ще доведе до благоприятна или неблагоприятна промяна в размер на 5 или повече на сто (или друг минимален праг, предвиден в наредбата) от приходите или печалбата на емитента, от друг финансов показател, както и от пазарната цена на издадените от емитента ценни книжа и/или

б) обстоятелството е вероятно да повлияе на инвеститорите при вземането на инвестиционно решение или при упражняване правото на глас по ценните книжа.

Стойността на погасеното задължение по договор за кредит, както и на отпадналия ангажимент по корпоративна гаранция, е в размер на 2 934 хил. лв., и съотнесено спрямо стойността на финансовия резултат на „Алфа Финанс Холдинг” АД според междинния консолидиран финансов отчет за дейността за трето тримесечие на 2013 г., 57 497 хил. лв., представлява 5.10 %. В този смисъл, задължението по договор за кредит, както и ангажимента

по корпоративна гаранция на стойност 2 934 хил. лв., са съществени по смисъла на § 1, т. 4, б. „а” от ДР на Наредба № 2 и отпадането на задължението по двете е следвало да бъде оповестено в междинния консолидиран финансов отчет за дейността за трето тримесечие на 2013 г. на „Алфа Финанс Холдинг” АД.

Отделно от това, е необходимо да се има предвид, че „Алфа Финанс Холдинг” АД е емитент на облигации. Стойността на кредита и на ангажимента по корпоративна гаранция представлява 18,75% от размера на облигационната емисия. Следователно разкриването на информация, че за „Алфа Финанс Холдинг” АД е отпаднал ангажимент по корпоративна гаранция, поради погасяване на основния кредит, представлява информация, която не е оповестена в отчета, но инвеститорите в ценни книжа на „Алфа Финанс Холдинг” АД (част от които са пенсионни фондове) биха отчели при взимане на решение за покупка и продажба на финансови инструменти, емитирани от „Алфа Финанс Холдинг” АД.

Информацията за важни събития, настъпили през тримесечието и с натрупване от началото на финансовата година до края на съответното тримесечие, и за тяхното влияние върху резултатите в консолидирания финансов отчет, както и описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправен емитентът през останалата част от финансовата година, е следвало да бъде представена в междинния консолидиран доклад за дейността по чл. 33а във връзка с чл. 33, ал. 1, т. 2 от Наредба № 2. Съгласно чл. 100о, ал. 5 във връзка с ал. 4, т. 2 от ЗППЦК междинният консолидиран доклад за дейността представлява съставна част от междинния консолидиран финансов отчет за дейността и в този смисъл за него е приложимо изискването на чл. 100м, ал. 1, изр. второ от ЗППЦК, да не съдържа неверни, подвеждащи или непълни данни.

Неизпълнението на задължението за представяне на междинен консолидиран финансов отчет за дейността за трето тримесечие на 2013 г. с изискуемото по реда чл. 100м, ал. 1, изречение второ от ЗППЦК съдържание, е основание за откриване на административно производство по прилагане на принудителна административна мярка с цел преустановяване на нарушението, тъй като бездействието от страна на поднадзорното лице застрашава интересите на инвеститорите в емитираните от „Алфа Финанс Холдинг” АД финансови инструменти, допуснати до търговия на регулиран пазар.

В тази връзка, с писмо, изх. № РГ-05-1500-83 от 22.08.2014 г., в съответствие с чл. 26, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и чл. 213, ал. 1 и ал. 2 от ЗППЦК, дружеството е уведомено, че на основание чл. 212, ал. 1 във връзка с чл. 100м, ал. 1, изречение второ от ЗППЦК, спрямо „Алфа Финанс Холдинг” АД е открито административно производство по издаване на индивидуален административен акт за прилагане на принудителна административна мярка по чл. 212, ал. 1, т. 1 от ЗППЦК, със следния диспозитив:

„А. Задължавам „Алфа Финанс Холдинг” АД, в 3-дневен срок от получаване на решението за прилагане на принудителната административна мярка, да отстрани непълнотите в междинен консолидиран финансов отчет за дейността за трето тримесечие на 2013 г. като представи Друга пояснителна информация и Доклада за дейността към него по реда на чл. 43, ал. 1 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа (Наредба № 2), а именно - чрез единната система за предоставяне на информация по електронен път, изградена и поддържана от Комисията за финансов надзор (КФН) - e-Register.

Другата пояснителна информация следва да бъде със съдържанието, изискувано от МСС 1, „Представяне на финансови отчети” и МСС 37 „Провизии, условни пасиви и условни активи”, а именно да бъде оповестено погасяване на кредит на кредитополучателя „Лендмарк България Цар” ЕООД към „Уникредит Булбанк” АД, както и отпадането на ангажимент по корпоративна гаранция от дата 30.11.2010 г., с която „Алфа Финанс Холдинг” АД се е задължило да отговаря

солидарно със кредитополучателя „Лендмарк България Цар” ЕООД за изпълнението на всичките му задължения, произтичащи от Договор за банков кредит - овърдрафт № 216 / 30.11.2010 г., а именно главница в размер до 1 500 000 Евро и лихви;

Докладът за дейността следва да съдържа информация за важни събития, настъпили през тримесечието и с натрупване от началото на финансовата година до края на съответното тримесечие, и за тяхното влияние върху резултатите във финансовия отчет, както и описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправен емитента през останалата част от финансовата година, а именно информация за наличието и отпадането на задълженията по горните корпоративна гаранция и банков кредит.

Б. Задължавам „Алфа Финанс Холдинг” АД, в 3-дневен срок от получаване на решението за прилагане на принудителната административна мярка, да отстрани непълнотите в междинен консолидиран финансов отчет за дейността за трето тримесечие на 2013 г. като представи Друга пояснителна информация и Доклада за дейността към него на обществеността по надлежния ред, а именно посредством информационна агенция или друга медия.

Другата пояснителна информация следва да бъде със съдържанието, изисквано от МСС 1, „Представяне на финансови отчети” и МСС 37 „Провизии, условни пасиви и условни активи”, а именно да бъде оповестено погасяване на кредит на кредитополучателя „Лендмарк България Цар” ЕООД към „Уникредит Булбанк” АД, както и отпадането на ангажимент по корпоративна гаранция от дата 30.11.2010 г., с която „Алфа Финанс Холдинг” АД се е задължило да отговаря солидарно със кредитополучателя „Лендмарк България Цар” ЕООД за изпълнението на всичките му задължения, произтичащи от Договор за банков кредит - овърдрафт № 216 / 30.11.2010 г., а именно главница в размер до 1 500 000 Евро и лихви;

Докладът за дейността следва да съдържа информация за важни събития, настъпили през тримесечието и с натрупване от началото на финансовата година до края на съответното тримесечие, и за тяхното влияние върху резултатите във финансовия отчет, както и описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправен емитента през останалата част от финансовата година, а именно информация за наличието и отпадането на задълженията по горните корпоративна гаранция и банков кредит.”

На дружеството е предоставен 3-дневен срок от получаване на писмото за депозиране на обяснения и/ или възражения по така откритото административно производство.

Цитираното по-горе писмо е получено от дружеството на 27.08.2014 г. Дружеството е представило в КФН обяснения и възражения след изтичане на посочения тридневен срок, който е изтекъл на 01.09.2014 г., с писмо с вх. № РГ-05-1500-73 от 02.09.2014 г. Възраженията са подписани от Георги Пулев, Финансов директор на „Алфа Финанс Холдинг” АД, като не е приложено пълномощно, даващо право на финансовия директор да подписва и подава възражения от името на дружеството. Въпреки това същите са обсъдени, като е счтено, че не биха могли да обосноват прекратяване на административното производство, поради следните причини:

Дружеството твърди, че „задължение за погасяване на суми от страна на „Алфа Финанс Холдинг” АД би настъпило в резултат от неизпълнение на задълженията на длъжниците по договорите, от вероятността за което зависи и вероятността за настъпване на вероятен поток от изходящ паричен ресурс”. Според т. 1 от сключената между банката и „Алфа Финанс Холдинг” АД корпоративна гаранция от дата 30.11.2010 г., „Алфа Финанс Холдинг” АД се е задължило да отговаря солидарно със кредитополучателя „Лендмарк България Цар” ЕООД за изпълнението на всичките му задължения, произтичащи от Договор за банков кредит - овърдрафт № 216 / 30.11.2010 г.. Според чл. 122 от ЗЗД, кредиторът може да иска изпълнение на цялото задължение от когото и да е от длъжниците. В този смисъл, вероятността за настъпване на поток от изходящ паричен ресурс не зависи от неизпълнението на задълженията на основния длъжник, „Лендмарк България Цар” ЕООД, и сключената между банката и „Алфа Финанс Холдинг” АД корпоративна гаранция е следвало да бъде оповестена по реда на МСС 37 като условно задължение в последния одитиран ГФО за 2012 г. Според § 23 от МСС 37 „Провизии, условни пасиви и

условни активи”, се посочва, че за да може един пасив да се квалифицира за признаване (провизия), е необходимо да има не само настоящо задължение, но също и вероятност за погасяването му да бъде необходим изходящ поток ресурси, съдържащ икономически ползи. За целите на стандарта изходящ поток от ресурси или друго събитие се считат за вероятни, ако има по-голяма вероятност да настъпят, отколкото да не настъпят. Когато няма вероятност да се появи настоящо задължение, предприятието **оповестява условни пасиви**. В допълнение § 13 от същия стандарт прави разграничение между: а) провизии - които се признават като пасиви (като се вземе предвид надеждността на оценката, която може да им бъде направена), тъй като те са настоящи задължения и е вероятно за тяхното погасяване да бъде необходим изходящ поток, съдържащ икономически ползи; и б) **условни пасиви** - които не се признават като пасиви, защото са: i) **възможни задължения**, тъй като **все още не е потвърдено дали предприятието има налично задължение, което би могло да доведе до необходимост от поток ресурси, съдържащи икономически ползи**; или ii) настоящи задължения, които не отговарят на критериите за признаване, определени в настоящия стандарт (тъй като или не е вероятно да се появи необходимост от поток ресурси, съдържащи икономически ползи за погасяване на задължението, или не може да бъде направена достатъчно надеждна оценка на сумата на задължението).

Според § 15 от МСС 34 предприятието включва в междинния финансов отчет обяснение на събития и сделки, които са съществени за разбиране на **промените** във финансовото състояние и резултати на предприятието **след края на последния годишен отчетен период**. С информацията, оповестена по отношение на тези събития и сделки, се **актуализира** съответната информация, представена в пояснителните приложения в последния годишен финансов отчет. Емитентът следва да оповести отпадането на ангажимента по корпоративна гаранция поради погасяване на кредита от основния длъжник в междинния финансов отчет за трето тримесечие на 2013 г.

Следователно отпадналият ангажимент по корпоративна гаранция, който не е оповестен в отчета, представлява информация, която инвеститорите в ценни книжа на „Алфа Финанс Холдинг” АД (част от които са пенсионни фондове) биха отчели при взимане на решение за покупка и продажба на финансови инструменти, емитирани от „Алфа Финанс Холдинг” АД.

С представените възражения и обяснения не са разкрити факти и обстоятелства, които да представляват основание за прекратяване на откритото административно производство по издаване на индивидуален административен акт за прилагане на принудителна административна мярка.

С оглед на това и предвид обстоятелството, че длъжимата информация не е представена в КФН, са налице правните предпоставки за издаване на индивидуален административен акт за прилагане на принудителна административна мярка по чл. 212, ал. 1, т. 1 от ЗППЦК.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 15, ал. 1, т. 4 от Закона за Комисията за финансов надзор (ЗКФН), чл. 213, ал. 4, във връзка с чл. 212, ал. 1, т. 1 и чл. 215 от ЗППЦК, във връзка с чл. 100м, ал. 1, изречение второ от ЗППЦК, във връзка с чл. 59, ал. 1 и ал. 2 от АПК и чл. 22, пр. 2 от Закона за административните нарушения и наказания, Заместник-председателят на КФН, ръководещ Управление „Надзор на инвестиционната дейност”,

## **РЕШИ:**

**А. Задължавам „Алфа Финанс Холдинг” АД, в 3-дневен срок от получаване на решението за прилагане на принудителната административна мярка, да отстрани непълнотите в междинен консолидиран финансов отчет за дейността за трето тримесечие на 2013 г. като представи Друга пояснителна информация и Доклада за дейността към него по реда на чл. 43, ал. 1 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично**

предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа (Наредба № 2), а именно - чрез единната система за предоставяне на информация по електронен път, изградена и поддържана от Комисията за финансов надзор (КФН) - e-Register.

Другата пояснителна информация следва да бъде със съдържанието, изисквано от МСС 1, „Представяне на финансови отчети” и МСС 37 „Провизии, условни пасиви и условни активи”, а именно да бъде оповестено погасяване на кредит на кредитополучателя „Лендмарк България Цар” ЕООД към „Уникредит Булбанк” АД, както и отпадането на ангажимент по корпоративна гаранция от дата 30.11.2010 г., с която „Алфа Финанс Холдинг” АД се е задължило да отговаря солидарно със кредитополучателя „Лендмарк България Цар” ЕООД за изпълнението на всичките му задължения, произтичащи от Договор за банков кредит - овърдрафт № 216 / 30.11.2010 г., а именно главница в размер до 1 500 000 Евро и лихви;

Докладът за дейността следва да съдържа информация за важни събития, настъпили през тримесечието и с натрупване от началото на финансовата година до края на съответното тримесечие, и за тяхното влияние върху резултатите във финансовия отчет, както и описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправен емитента през останалата част от финансовата година, а именно информация за наличието и отпадането на задълженията по горните корпоративна гаранция и банков кредит.

Б. Задължавам „Алфа Финанс Холдинг” АД, в 3-дневен срок от получаване на решението за прилагане на принудителната административна мярка, да отстрани непълнотите в междинен консолидиран финансов отчет за дейността за трето тримесечие на 2013 г. като представи Друга пояснителна информация и Доклада за дейността към него на обществеността по надлежния ред, а именно посредством информационна агенция или друга медия.

Другата пояснителна информация следва да бъде със съдържанието, изисквано от МСС 1, „Представяне на финансови отчети” и МСС 37 „Провизии, условни пасиви и условни активи”, а именно да бъде оповестено погасяване на кредит на кредитополучателя „Лендмарк България Цар” ЕООД към „Уникредит Булбанк” АД, както и отпадането на ангажимент по корпоративна гаранция от дата 30.11.2010 г., с която „Алфа Финанс Холдинг” АД се е задължило да отговаря солидарно със кредитополучателя „Лендмарк България Цар” ЕООД за изпълнението на всичките му задължения, произтичащи от Договор за банков кредит - овърдрафт № 216 / 30.11.2010 г., а именно главница в размер до 1 500 000 Евро и лихви;

Докладът за дейността следва да съдържа информация за важни събития, настъпили през тримесечието и с натрупване от началото на финансовата година до края на съответното тримесечие, и за тяхното влияние върху резултатите във финансовия отчет, както и описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправен емитента през останалата част от финансовата година, а именно информация за наличието и отпадането на задълженията по горните корпоративна гаранция и банков кредит.

На основание чл. 214, ал. 2 от ЗППЦК, Решението за прилагане на принудителна административна мярка подлежи на незабавно изпълнение, независимо дали е обжалвано.

На основание чл. 15, ал. 3 от ЗКФН, във връзка с чл. 84, ал. 1 от АПК, Решението може да бъде обжалвано по административен ред по реда на АПК пред КФН в 14-дневен срок от съобщаването му.

На основание чл. 15, ал. 4 от ЗКФН, във връзка с чл. 149, ал. 1 от АПК, Решението може да бъде обжалвано по съдебен ред пред Върховния административен съд на Република България в 14-дневен срок от съобщаването му, съответно от произнасянето на КФН или от изтичането на срока за произнасяне на КФН, ако Решението е било обжалвано по административен ред.

На основание чл. 15, ал. 5 от ЗКФН, обжалването на Решението по чл. 15, ал. 4 от ЗКФН не спира изпълнението му.

По административното производство не са правени разноски.

**НИКОЛАЙ ПОПОВ**

*Заместник - председател на КФН,  
ръководещ Управление „Надзор на  
инвестиционната дейност”*