

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

РЕШЕНИЕ № 581 – ДСИЦ

23.06.2014 г.

„ЕМИРЕЙТ ПРОПЪРТИС” АДСИЦ, гр. София, е вписано под № РГ-05-1419 в регистъра на публичните дружества и други емитенти на ценни книжа, воден от Комисията за финансов надзор (КФН), притежава статут на публично дружество и като такава е адресат на нормите на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и на подзаконовите актове, свързани по материя с него.

Съгласно разпоредбата на чл. 40, ал. 1 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа (Наредба № 2), дружествата със специална инвестиционна цел представят на комисията, както и на обществеността годишен финансов отчет за дейността със съдържание по чл. 41, ал. 1 в срок 90 дни от завършването на финансовата година.

Въз основа на извършена проверка на съдържанието на постъпилия в КФН, чрез единната система за предоставяне на информация по електронен път, изградена и поддържана от КФН – e-Register, ГФО за дейността на дружеството за 2013 г., вх. № 10-05-7557 от 31.03.2014 г., е констатирано, че „Емирейтс пропъртис” АДСИЦ е представило ГФО за дейността за 2013 г., който не е със съдържанието по чл. 41, ал. 1 от Наредба № 2. На 23.05.2014 г. повторно е представен в КФН, с вх. № 10-05-12413, ГФО за дейността на дружеството за 2013 г., при извършена проверка на който е констатирано, че също не е със съдържанието по чл. 41, ал. 1 от Наредба № 2. Неизпълнението на посоченото задължение е счетено за основание за откриване на административно производство по прилагане на принудителна административна мярка с цел отстраняване на нарушението.

В тази връзка, с писмо, изх. № РГ-05-1419-9 от 12.06.2014 г., в съответствие с чл. 26, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и чл. 213, ал. 1 от ЗППЦК, дружеството е уведомено, че на основание чл. 212, ал. 1 от ЗППЦК, във връзка с чл. 40, т. 1 от Наредба № 2, спрямо „ЕМИРЕЙТ ПРОПЪРТИС” АДСИЦ е открито административно производство по издаване на индивидуален административен акт за прилагане на принудителна административна мярка със следния диспозитив:

„Задължавам „Емирейтс пропъртис” АДСИЦ, в 7-дневен срок от получаване на решението за прилагане на принудителната административна мярка, да отстрани непълнотите в представения **годишен финансов отчет за дейността за 2013 г.**, като представи липсващите данни по реда на чл. 43, ал. 1 от Наредба № 2, а именно - чрез единната система за предоставяне на информация по електронен път, изградена и поддържана от Комисията за финансов надзор (КФН) - e-Register, както следва:

- Допълнителна информация съгласно чл. 41, ал. 1, т. 7 от Наредба № 2
- Годишен доклад за дейността по чл. 32, ал. 1, т. 2 от Наредба № 2, със съдържание на информацията по чл. 33, ал. 1 от Закона за счетоводството и информация за изпълнението на приетата от дружеството програма за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление, съгласно изискването на чл. 100н, ал. 7 от ЗППЦК и в съответствие с приетата на 17.02.2010 г. практика на КФН относно прилагането на чл. 100н, ал. 4, т. 3 от ЗППЦК, както и информацията съгласно приложение № 10 от Наредба № 2;
- Декларации от представляващия дружеството и съставителя на финансовия отчет по чл. 32, ал. 1, т. 6 от Наредба № 2”

В писмото за откриване на административното производство е отбелязано, че в посочените ГФО на дружеството за 2013 г. следва да бъде коригирана допуснатата техническа грешка в „Приложение към годишния финансов отчет на „Емирейтс пропъртис” АДСИЦ към 31.12.2013 г.” като навсякъде в документа се замести старото наименование на дружеството „Флоримонт пропъртис” АДСИЦ с актуалното такава „Емирейтс пропъртис”

АДСИЦ. Цитираното писмо е изпратено на представения в КФН е-майл за кореспонденция с дружеството и от известието за доставяне е видно, че писмото е получено от дружеството на 13.06.2014 г. На дружеството е предоставен 3-дневен срок от получаване на писмото за депозиране на обяснения или възражения по така откритото административно производство. В посочения тридневен срок в КФН не са постъпили обяснения или възражения по откритото административно производство. В този срок, както и до настоящия момент, в КФН не е представен коригиран годишен финансов отчет за дейността на „ЕМИРЕЙТ ПРОПЪРТИС“ АДСИЦ за 2013 г. С оглед на това и предвид обстоятелството, че е възпрепятствана контролната дейност на КФН, са налице законовите предпоставки за издаване на индивидуален административен акт за прилагане на принудителна административна мярка по чл. 212, ал. 1, т. 1 от ЗППЦК.

Предвид гореизложеното, във връзка с нарушената разпоредба на чл. 40, т. 1 от Наредба № 2, на основание чл. 15, ал. 1, т. 4 от Закона за Комисията за финансов надзор (ЗКФН), чл. 213, ал. 4, във връзка с чл. 212, ал. 1, т. 1 и чл. 215 от ЗППЦК, във връзка с чл. 59, ал. 1 и ал. 2 от Административнопроцесуален кодекс и чл. 22, пр. 1 от Закона за административните нарушения и наказания, Заместник-председателят на КФН, ръководещ Управление „Надзор на инвестиционната дейност”,

РЕШИХ:

„Задължавам „Емирейтс пропъртис“ АДСИЦ, в 7-дневен срок от получаване на решението за прилагане на принудителната административна мярка, да отстрани непълнотите в представения годишен финансов отчет за дейността за 2013 г., като представи липсващите данни по реда на чл. 43, ал. 1 от Наредба № 2, а именно - чрез единната система за предоставяне на информация по електронен път, изградена и поддържана от Комисията за финансов надзор (КФН) - e-Register, както следва:

- **Допълнителна информация съгласно чл. 41, ал. 1, т. 7 от Наредба № 2**
- **Годишен доклад за дейността по чл. 32, ал. 1, т. 2 от Наредба № 2, със съдържание на информацията по чл. 33, ал. 1 от Закона за счетоводството и информация за изпълнението на приетата от дружеството програма за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление, съгласно изискването на чл. 100н, ал. 7 от ЗППЦК и в съответствие с приетата на 17.02.2010 г. практика на КФН относно прилагането на чл. 100н, ал. 4, т. 3 от ЗППЦК, както и информацията съгласно приложение № 10 от Наредба № 2;**
- **Декларации от представляващия дружеството и съставителя на финансовия отчет по чл. 32, ал. 1, т. 6 от Наредба № 2”**

На основание чл. 214, ал. 2 от ЗППЦК, Решението за прилагане на принудителна административна мярка подлежи на незабавно изпълнение, независимо дали е обжалвано.

На основание чл. 15, ал. 3 от ЗКФН, Решението може да бъде обжалвано по административен ред по реда на АПК пред КФН в 14-дневен срок от съобщаването му.

На основание чл. 15, ал. 4 от ЗКФН, Решението може да бъде обжалвано по съдебен ред пред Върховния административен съд на Република България в 14-дневен срок от съобщаването му, съответно от произнасянето на КФН или от изтичането на срока за произнасяне на КФН, ако Решението е било обжалвано по административен ред.

На основание чл. 15, ал. 5 от ЗКФН, обжалването на Решението по чл. 15, ал. 4 от ЗКФН не спира изпълнението му.

По административното производство не са правени разноски.

НИКОЛАЙ ПОПОВ

*Заместник - председател на КФН,
ръководещ Управление „Надзор на
инвестиционната дейност”*