

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР**

**РЕШЕНИЕ № 1161 – ФБ**  
**31.10.2019 г.**

С Решение № 912-ДСИЦ на КФН от 18.07.2007 г. е издаден лиценз на „Сити Дивелъпмънт“ АДСИЦ (л.) да извършва дейност като дружество със специална инвестиционна цел и е потвърден проспект за публично предлагане на проспект за първично публично предлагане на емисия акции в размер на 1 700 000 (един милион и седемстотин хиляди) лева, разпределени в 170 000 (сто и седемдесет хиляди) броя обикновени, поименни, безналични, свободно прехвърляеми акции с право на глас, с номинална и емисионна стойност 10 (десет) лева всяка, които да бъдат издадени от „Сити Дивелъпмънт“ АДСИЦ (л.) в резултат на първоначално увеличаване на капитала на дружеството, съгласно решение на учредителното събрание на дружеството от 15.01.2007 г. Горепосочената емисия акции, издадена от „Сити Дивелъпмънт“ АДСИЦ (л.), е вписана във водения от КФН регистър на публичните дружества и други емитенти на ценни книжа по чл. 30, ал. 1, т. 3 от Закона за Комисията за финансов надзор (ЗКФН).

С решение на КФН № 122-ДСИЦ от 25.02.2015 г. е отнет издаденият с решение № 912 - ДСИЦ от 18.07.2007 г. на КФН лиценз на „Сити Дивелъпмънт“ АДСИЦ (л.) за извършване на дейност като дружество със специална инвестиционна цел.

С определение № 6779/02.11.2015 г. на СГС, Търговско отделение, 6-17-ти състав, е открито производство по ликвидация на „Сити Дивелъпмънт“ АДСИЦ (л.), като за ликвидатор е назначена Радка Дянкова. Определен е 8-месечен срок за провеждане на производството по ликвидация. Определението е обявено в Търговски регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРРЮЛНЦ) на 05.11.2015 г. и това е началната дата на откриване на производството по ликвидация. В ТРРЮЛНЦ по партида на дружеството е публикуван Акт за назначаване на ликвидатор № 20151105112605/05.11.2015 г.

По иск на Софийска градска прокуратура с правно основание по чл. 252, ал. 1, т. 5, във вр. с т. 4 ТЗ, СГС Търговско отделение, 6-2-ри състав е постановил решение № 1772/02.11.2015 г., с което прекратява дружеството „Сити Дивелъпмънт“ АДСИЦ (л.), като решението е влязло в сила на 21.11.2015 г. и е обявено в ТРРЮЛНЦ на 22.01.2016 г.

С измененията на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК), обнародвани в Държавен вестник, бр. 62 от 01.08.2017 г., са въведени промени в разпоредбата на чл. 212, ал. 1 от ЗППЦК, като в чл. 212, ал. 1, т. 10, във вр. с чл. 213, ал. 1 от ЗППЦК, е предвидено правомощие на комисията, като колективен орган, да вземе решение за окончателно спиране на продажбата или извършването на сделки с определени ценни книжа, при наличие на условия, изчерпателно изброени в чл. 212, ал. 1, т. 10, б. „а-д“ от ЗППЦК.

Предвид горното, обстоятелството, че производство по ликвидация на „Сити Дивелъпмънт“ АДСИЦ (л.) е продължило повече от 3 години и фактът, че акциите му са допуснати до търговия на регулиран пазар, организиран и поддържан от „Българска

Фондова Борса“ („БФБ“ АД), представляват материално-правно основание за предприемане на действия по чл. 212, ал. 1, т. 10, б. „д“ от ЗППЦК. Горното обосновава откриването на административно производство по издаване на индивидуален административен акт за прилагане на принудителна административна мярка като необходимо и законосъобразно.

В тази връзка, в съответствие с чл. 26, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и чл. 213, ал. 1 и ал. 2 от ЗППЦК, заинтересованите страни в административното производство – „БФБ“ АД и „Сити Дивелъпмънт“ АДСИЦ (л.) са уведомени с писмо, изх. РГ-02-1-144/03.09.2019 г. От наличното в КФН известие за доставяне е установено, че писмото на КФН е доставено на електронния адрес за кореспонденция с „БФБ“ АД на 03.09.2019 г. Писмото до „Сити Дивелъпмънт“ АДСИЦ (л.) е върнато в КФН с отбелязване „непотърсено“. В тази връзка, с оглед спазване на процедурата по чл. 213, ал. 3 от ЗППЦК, с ВтрП – 532 от 03.10.2019 г., писмото за откриване на административното производство по прилагане на принудителна административна мярка е публикувано на интернет страницата на КФН, в рубрика „Решения на КФН за окончателно спиране на търговията с акции на публични дружества“, на 07.10.2019 г. в 12:00 часа и се счита за връчено на „Сити Дивелъпмънт“ АДСИЦ (л.), на същата дата. В предоставения срок за обяснения и възражения от 2 работни дни, който е изтекъл на 09.10.2019 г., в КФН не са постъпили обяснения и възражения във връзка с откритото административно производство за издаване на индивидуален административен акт за прилагане на принудителна административна мярка.

Предвид гореизложеното, съгласно протокол № 80 от 31.10.2019 г. от заседание на КФН, на основание чл. 13, ал. 1, т. 21 от ЗКФН, във връзка с чл. 212, ал. 1, т. 10, б. „д“ от ЗППЦК, във връзка с чл. 59, ал. 1 и ал. 2 от АПК

## КОМИСИЯТА ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

### РЕШИ:

**„Задължавам „БФБ“ АД, ЕИК 030412611, гр. София, в срок от 2 работни дни от получаване на решението за прилагане на принудителна административна мярка, да бъде спряно окончателно извършването на сделки с акции от емисия с ISIN код BG1100013074, издадена от „Сити Дивелъпмънт“ АДСИЦ (л.), ЕИК 175219557, като в същия срок представи в КФН доказателства в тази връзка.“**

На основание чл. 214, ал. 2 от ЗППЦК, решението за прилагане на принудителна административна мярка подлежи на незабавно изпълнение, независимо дали е обжалвано.

На основание чл. 13, ал. 3 от ЗКФН, във връзка с чл. 149, ал. 1 от АПК, решението може да бъде обжалвано по съдебен ред пред Административен съд – София област в 14-дневен срок от съобщаването му, съответно от произнасянето на КФН или от изтичането на срока за произнасяне на КФН, ако решението е било обжалвано по административен ред.

На основание чл. 13, ал. 3, изр. второ от ЗКФН, обжалването на решението по чл. 13, ал. 3 от ЗКФН не спира изпълнението му.

По административното производство не са правени разноси.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**  
**БОЙКО АТАНАСОВ**