

ДОГОВОР

79-Д /19.12.14

Днес19.12.....2014 г. в град София между:

КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР (КФН) със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. "Будапеща" № 16, БУЛСТАТ 131060676, представлявана от Стоян Тодоров Мавродиев, в качеството му на Председател и Маринела Василева Неделчева-Христова – Главен счетоводител, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и

и

„БАТ СЕКЮРИТИ“ ЕООД, ЕИК 130548570, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. Стефансон 1А,ет.2, представлявано от **Антон Владимиров Тошев**, в качеството му на **УПРАВИТЕЛ**, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 14, ал. 4, т. 2 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и след определяне на изпълнител при условията и реда на глава осма „а“ от ЗОП за възлагане на обществена поръчка с предмет „Осигуряване на денонощна физическа охрана на сградата на Комисията за финансов надзор и прилежащата ѝ територия“, се сключи настоящият договор за следното:

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извършва услуга по осигуряване на денонощна физическа охрана – наблюдение и обезпечение на сигурността на административната сграда на КФН, включително на съоръженията, движимото имущество в нея и на служебните автомобили, когато се намират в и около нея, както и осъществяване на пропускателен режим в сградата.

Чл. 2. Охраната по смисъла на договора включва един денонощен пост – 24 часа на централния вход на административната сграда, един дневен пост – 8 часа и 30 минути и един ръководител охранителна дейност за връзка, като съответния централен вход е снабден със специализирана техника за наблюдение на двата входа.

Чл. 3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** осъществява изпълнението на услугата при условията на представената от него оферта и в съответствие с изискванията на възложителя.

СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 4. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му, но не по-рано от 01.01.2015 г. и е със срок на изпълнение една година, считано от 8.00 часа на 01.01.2015 г. до 8.00 часа на 01.01.2016 г. Представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** подписват протокол за поемане под охрана на сградата.

ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 5. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цена за един месец в размер на **3 654.00лв.** без ДДС. За целия срок на договора цената е **43 848.00лв.** без ДДС.
(2) Плащането се извършва в лева по банковата сметка на Изпълнителя –

Заложено на основател и 72 JONK

до 10-то число на следващия месец срещу представена фактура.

МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 6. Място на изпълнение на услугата по чл. 1 е административната сграда на възложителя, находяща се на адрес: гр. София, гр. София, ул. „Будапеща” № 16.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 7. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва дейностите, които са предмет на настоящия договор, със свой персонал и технически средства, като качеството на услугата следва да отговаря на професионалните изисквания за този вид дейност и в съответствие с българското законодателство.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да изготви план за охрана на обекта по чл. 1.

Чл. 8. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва вътрешните правила на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** във връзка с пропускателния режим в сградата, да пази достойнството, законните права и интересите на възложителя при и във връзка с изпълнението на договора, както и да не разпространява служебна и вътрешна информация, станала му известна при или по повод извършване на дейността му.

(2) Служителите на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** упражняват дейността си по договора по начин, който да не уронва честта и достойнството на служителите на Възложителя и външните посетители на сградата.

(3) Служителите на Изпълнителя се задължават да не извършват търговска дейност в сградата и прилежащите ѝ части.

Чл. 9. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа денонощен екип за реагиране на критични ситуации на адрес: гр. София, бул. Стефансон 1А и Зона Б5, тел. 02/936 05 95, 0899 38 38 38 , факс 02/832 01 24.

Чл. 10. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да спазва приетите от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** вътрешни актове, уреждащи пропускателния режим и противопожарната безопасност в сградата на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 11. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да ползва осигурената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** специализирана техника за наблюдение на двата входа на сградата през целия срок на договора, както и да обслужва наличната в сградата на КФН сигнално-охранителна система.

Чл. 12. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да назначи и поеме за своя сметка издръжката на охранителите, необходими за извършване на съответни дейности по охрана, в т.ч. осигурителни вноски, обезщетения при напускане, уволнение и пенсиониране, както и всякакви други плащания и разходи, свързани с наемане на охранителите.

Чл. 13. При упражняване на дейността си по договора служителите на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** носят отличителен знак и униформено облекло.

Чл. 14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осъществява пропускателния режим в сградата на КФН на хора, внасянето и изнасянето на стоково-материални ценности, пакети, стоки и други.

Чл. 15. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури надлежно наблюдение и обезпечаване на сигурността на описания в чл. 1 обект и на цялото имущество в него.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да разположи в 8 часа на 01.01.2015 г. първия денонощен пост на централния вход на административната сграда на КФН.

(3) Служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ осъществяват обход и следят за целостта и евентуални посегателства на охранявания обект.

(4) При опити за противозаконно или непозволено проникване в обекта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприема необходимите мерки за пресичането им, за задържане на нарушителите и предаването им на компетентните органи на властта. При констатирани посегателства ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а в зависимост от посегателството – и органите на МВР.

(5) При пожар, наводнение или друго бедствие или авария ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява едновременно и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и съответните компетентни органи – полиция, пожарна и т.н.

Чл. 16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да съобразява дейността си със забележките и препоръките на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, касаещи изпълнението на задълженията му по този договор.

Чл. 17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. писмена информация за служителите в КФН, които имат право да влизат в охранявания обект, да разпореждат изнасянето и внасянето на предмети и вещи. Писмено следва да бъдат определени часовете през денонощието, през които определените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ лица имат право да влизат и излизат от обекта.
2. Копие от действащите вътрешни актове, уреждащи пропускателния режим и противопожарната безопасност в сградата на КФН.

Чл. 18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури и предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ свободен достъп до определение за защита и охрана обект в рамките на срока на действие на договора.

Чл. 19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплаща уговорената цена в сроковете, предвидени в настоящия договор.

Чл. 20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на контрол на работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и го уведомява своевременно за всички забележки и препоръки, касаещи изпълнението на задълженията му по този договор.

ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 21. (1) Гаранцията за изпълнение на настоящия договор е в размер на 3 % от цената за целия срок на договора, посочена в чл. 5, ал. 1 и е представена под формата на *парична сума, внесена по сметка на възложителя / банкова гаранция (остава се върнато)* и е със срок на валидност не по-малък от 30 дни след изтичане на срока за изпълнение на договора.

(2) *Гаранцията за изпълнение (когато е банкова гаранция) се усвоява от възложителя чрез декларация до съответната банка, че изпълнителят е в нарушение на договора, без да е необходимо посочване на конкретни обстоятелства или представяне на доказателства. / (2) При усвояване на гаранцията (когато е под формата на внесен депозит) възложителят писмено уведомява изпълнителя за решението си и за размера на усвоената част от гаранцията. (В зависимост от формата на гаранцията се остава съответната клауза.)*

(3) Възложителят има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на изпълнителя за неизпълнението, включително размера на начислените неустойки и обезщетения.

(4) Гаранцията за изпълнение се освобождава (възстановява) на изпълнителя в рамките на 30 дни след изтичане на срока за изпълнение на договора.

ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл. 22. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна имуществена отговорност за вреди, възникнали поради виновното неизпълнение на което и да е от задълженията му по този договор.

(2) Дължимото от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение се определя по балансовата стойност на увреденото или липсващо имущество. С констативен протокол, подписан от двете страни, се определят размерът на обезщетението и срокът за изплащането му. (3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за вреди причинени умишлено или по непредпазливост от служители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 23. В случай на сигнали за изчезнали или повредени документи и вещи или неразрешено ползване на техника, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. При изключване действието на странични причини и обстоятелства, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за причинените вреди.

Чл. 24. При неизпълнение на възложеното, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 3% върху договорената месечна цена.

Чл. 25. При неизпълнение на задълженията си по чл. 5 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на законната лихва.

Чл. 26. При неизпълнение на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, довело до развалянето му от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на гаранцията за изпълнение.

Чл. 27. (1) Изплащането на неустойки и обезщетения по предходните текстове от настоящия договор не лишава изправната страна по договора от правото да търси обезщетение за вреди и пропуснати ползи над уговорените размери по общия исков ред.

(2) Страните не отговарят за неизпълнение на задълженията си по настоящия договор, ако то се дължи на непреодолима сила.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 28. (1) Договорът се прекратява с изтичане на срока на изпълнение посочен в чл. 4.

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно писмено съгласие на страните;

2. от всяка от страните с едномесечно писмено предизвестие, отправено до другата страна.

Чл. 29. Договорът се прекратява без предизвестие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ загуби правото да извършва охранителна дейност.

Чл. 30. Договорът може да бъде развален по реда на чл. 87 от ЗЗД.

КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 31. Всяка информация, получена при и/или по повод изпълнението на договора се счита за конфиденциална.

ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 32. Всички съобщения във връзка с този договор са валидни, ако са направени в писмена форма, включително и по факс от упълномощените представители на страните.

Чл. 33. (1) Адресите на страните по договора и лицата за контакт са, както следва:
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

Адрес: *Замчево и омоване ч. 4 3312*
Лице за контакт:
на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

Адрес: гр. София, вл. „Будапеша” № 16.

Лице за контакт: *Замчево и омоване ч. 4 3312*

(2) Лице, което ще извършва контрол и следи за изпълнението на настоящия договор от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** е лицето, посочено в предходната алинея.

(3) Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за редовно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

Чл. 34. За всеки спор относно съществуването и действието на договора или във връзка с неговото нарушение, включително спорове и относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му – частично или цялостно, както и за всички въпроси, неуредени в този договор, се прилагат разпоредбите на българското гражданско право, като страните уреждат отношенията си чрез споразумение. При непостигане на съгласие, спорът се отнася за решаване пред компетентния български съд.

Настоящият договор се състои от 5 страници и се състави и подписа в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ

/СТОЯН МАВРОДИЕВ/

ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ

/МАРИНЕЛА НЕДЕЛЧЕВА-ХРИСТОВА/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

УПРАВИТЕЛ/НА
«БАТ СЕКЮРИТИ» ЕООД

Замчево и

~~АНТОН ГОШЕВ~~

омоване ч. 4 3312